



**ΗΜΙΘΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ  
ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ  
ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

**(Δ.Π.Χ.Α.)**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Ετήσια Οικονομική Έκθεση είναι εκείνη που εγκρίθηκε στο σύνολό της, από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΗΜΙΘΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» κατά τη συνεδρίαση αυτού της 24ης Ιουνίου 2021 και έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της εταιρείας [www.dunant.gr](http://www.dunant.gr).

## Περιεχόμενα

|   |           |
|---|-----------|
| <b>A. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «ΗΜΙΘΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020</b> |           |
| <b>B. Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή</b>  | <b>21</b> |
| <b>Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις</b>   | <b>25</b> |
| <b>Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης</b>   | <b>25</b> |
| <b>Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως</b>  | <b>26</b> |
| <b>Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων</b>  | <b>27</b> |
| <b>Κατάσταση Ταμειακών Ροών</b>   | <b>28</b> |
| <b>Σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων</b>   | <b>29</b> |
| 1. Γενικές πληροφορίες  | 29        |
| 2. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών   | 29        |
| 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων  | 29        |
| 2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)  | 30        |
| 2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές  | 32        |
| 2.4 Ενσώματα πάγια  | 33        |
| 2.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία - Λογισμικό   | 33        |
| 2.6 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού   | 33        |
| 2.7 Αποθέματα   | 34        |
| 2.8 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις   | 34        |
| 2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα μετρητών   | 37        |
| 2.10 Μετοχικό κεφάλαιο  | 37        |
| 2.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις   | 37        |
| 2.12 Δανεισμός  | 37        |
| 2.13 Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος   | 38        |
| 2.14 Παροχές στο προσωπικό  | 38        |
| 2.15 Προβλέψεις   | 39        |
| 2.16 Αναγνώριση εσόδων  | 39        |
| 2.17 Μισθώσεις  | 40        |
| 2.18 Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών  | 42        |

|      |   |    |
|------|---|----|
| 2.19 | Διανομή μερισμάτων .....  | 42 |
| 2.20 | Αναμορφώσεις στα συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις...42   |    |
| 3.   | Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....                      | 42 |
| 3.1  | Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου .....                      | 42 |
| 3.2  | Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου .....                          | 47 |
| 4.   | Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως ..... | 47 |
| 5.   | Ενσώματα Πάγια .....  | 50 |
| 6.   | Άυλα Πάγια .....  | 52 |
| 7.   | Αποθέματα.....  | 52 |
| 8.   | Απαιτήσεις από Πελάτες .....                                      | 53 |
| 9.   | Λοιπές Απαιτήσεις.....  | 53 |
| 10.  | Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα.....                             | 53 |
| 11.  | Μετοχικό Κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο .....                 | 54 |
| 12.  | Αποτελέσματα εις Νέο .....  | 54 |
| 13.  | Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων .....                           | 54 |
| 14.  | Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους.....                      | 54 |
| 15.  | Δανειακές Υποχρεώσεις.....  | 55 |
| 16.  | Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις.....                            | 56 |
| 17.  | Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις .....                          | 56 |
| 18.  | Κύκλος Εργασιών .....   | 57 |
| 19.  | Λειτουργικά Έξοδα .....   | 57 |
| 20.  | Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού .....                                | 58 |
| 21.  | Απομείωση Στοιχείων Ενεργητικού .....                             | 58 |
| 22.  | Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης.....                            | 58 |
| 23.  | Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Έξοδα) Καθαρά.....                     | 58 |
| 24.  | Φόρος Εισοδήματος.....  | 59 |
| 25.  | Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη.....                               | 61 |
| 26.  | Επίδικες Υποθέσεις.....   | 61 |
| 27.  | Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις .....                      | 61 |
| 28.  | Αμοιβές Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....                  | 62 |
| 29.  | Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού .....                    | 62 |

## **Α. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «ΗΜΙΘΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2020**

Κύριοι μέτοχοι,

Θέτουμε υπόψη σας την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «ΗΜΙΘΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2020 βάσει των άρθρων 150-154 του Νόμου 4548/2018, και σας γνωρίζουμε συνοπτικά τα παρακάτω:

Οι παρούσες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις πληροφορίες που απαιτούνται από τα άρθρα 150-154 του Νόμου 4548/2018, την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Εταιρείας μαζί με τις Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, την Κατάσταση Ταμειακών Ροών, τις Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και την Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Οι Οικονομικές Καταστάσεις καταρτίστηκαν με βάση την ισχύουσα Νομοθεσία και τις αρχές των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, καλύπτουν την διαχειριστική χρήση 1/1/2020 - 31/12/2020 και απεικονίζουν την πραγματική χρηματοοικονομική διάρθρωση της Εταιρείας.

### **Εξελίξεις στην Ελληνική και Διεθνή Οικονομία**

Το 2020, αποτέλεσε μία ιδιαίτερη χρονιά κατά την οποία η ανθρωπότητα κλήθηκε να ανταποκριθεί στις πρωτόγνωρες προκλήσεις που επέφερε η εξάπλωση της πανδημίας Covid-19. Τα πρωτοφανή περιοριστικά μέτρα που επιβλήθηκαν για την προφύλαξη των πολιτών και το περιβάλλον αβεβαιότητας που επικράτησε είχαν ως συνέπεια τη σημαντική μείωση της οικονομικής δραστηριότητας, με την παγκόσμια οικονομία να σημειώνει τη μεγαλύτερη ύφεση που έχει καταγραφεί μεταπολεμικά. Οι συνεχείς παρεμβάσεις εκ μέρους των κυβερνήσεων και των Κεντρικών Τραπεζών κατόρθωσαν σταδιακά να σταθεροποιήσουν τις αγορές μετά το Α' Τρίμηνο του 2020. Η συρρίκνωση της παγκόσμιας οικονομίας περιορίστηκε στο 4%, ενώ η παγκόσμια εμπορική δραστηριότητα μειώθηκε κατά 10%. Αναλυτικότερα, το πραγματικό ΑΕΠ στην οικονομία των ΗΠΑ μειώθηκε κατά 3,5% και το ποσοστό ανεργίας ανήλθε στο 14%. Στην οικονομία της ζώνης του ευρώ, το ΑΕΠ συρρικνώθηκε κατά 7%. Αντίθετα, η οικονομία της Κίνας ήταν η πρώτη που ανέκαμψε από την πανδημική κρίση. Το πραγματικό ΑΕΠ της Κίνας ενισχύθηκε κατά 2% το 2020.

Οι συνθήκες και το υψηλό επίπεδο αβεβαιότητας που προκάλεσε η ραγδαία εξάπλωση της πανδημίας επηρέασαν και την ελληνική οικονομία. Τα αυξημένα περιοριστικά μέτρα και η έξαρση του 2ου κύματος της πανδημίας οδήγησαν σε σημαντική πτώση της οικονομικής δραστηριότητας ιδιαίτερα σε τομείς που πλήττονται περισσότερο όπως οι μεταφορές, ο τουρισμός, το εμπόριο, η εστίαση και η ψυχαγωγία. Μετά την άρση των περιορισμών τον Μάιο και τον Ιούνιο, η εγχώρια ζήτηση αγαθών και υπηρεσιών εμφάνισε ανάκαμψη. Ωστόσο, οι αφίξεις τουριστών ήταν εξαιρετικά μειωμένες κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου, λόγω της αβεβαιότητας σχετικά με την υγειονομική κρίση και τις πολιτικές περιορισμού στην Ελλάδα και σε άλλες χώρες που εφαρμόστηκαν για τους ταξιδιώτες. Αυτό επηρέασε σημαντικά τη ζήτηση, τον κύκλο εργασιών, την απασχόληση και τις εξαγωγές. Κατά το 3ο τρίμηνο του 2020, τα έσοδα του τουριστικού κλάδου και του κλάδου εστίασης ήταν 50% χαμηλότερα σε σχέση με το 2019. Αυτό έχει συμβάλει στη μείωση της εγχώριας ζήτησης, με

σημαντικές μειώσεις των εσόδων στο χονδρικό και λιανικό εμπόριο και στη βιομηχανία. Η χαμηλή ζήτηση έχει επίσης, επηρεάσει σημαντικά τη δημιουργία θέσεων εργασίας, αν και τα μέτρα στήριξης βοήθησαν στην ελαχιστοποίηση της μείωσης των θέσεων εργασίας. Μετά την εκτεταμένη επανεμφάνιση των κρουσμάτων COVID-19, από τον Νοέμβριο του 2020, η Ελλάδα επέβαλε νέους περιορισμούς και αναστολή της λειτουργίας των φυσικών καταστημάτων, όπως και οι περισσότερες χώρες της Ευρώπης. Ο δείκτης οικονομικού κλίματος του IOBE το 2020 έκλεισε στις 91,5 μονάδες έναντι 109,5 μονάδων το 2019. Συνολικά τα μέτρα στήριξης υπολογίζονται σε 23,9 δισ.€ συνολικά, στα οποία περιλαμβάνονται δημοσιονομικά μέτρα, μέτρα αναστολής πληρωμών και ενίσχυσης ρευστότητας. Το 2020 το πραγματικό ΑΕΠ συρρικνώθηκε κατά 8,2% με το έλλειμμα του κρατικού προϋπολογισμού να προσεγγίζει τα €22,8 δισ.€ εξαιτίας της αύξησης των δαπανών και της υποχώρησης των δημοσίων εσόδων λόγω της πανδημίας και το έλλειμμα τρεχουσών συναλλαγών τα 11,2 δισ.€ κυρίως λόγω της επιδείνωσης του πλεονάσματος στο ταξιδιωτικό ισοζύγιο. Το ποσοστό ανεργίας ανήλθε σε 16,5% (Νοέμβριος 2020).

Η οικονομική δραστηριότητα τόσο στην Ελλάδα, όσο και διεθνώς σημείωσε ιστορική κάμψη το 2020 εξαιτίας των επιπτώσεων της πανδημίας, τάση η οποία αναμένεται να αναστραφεί σταδιακά το 2021 καθώς δρομολογούνται σημαντικά δημοσιονομικά πακέτα στήριξης στις ΗΠΑ αλλά και στην Ευρωπαϊκή Ένωση τα οποία αναμένεται να υποστηρίξουν την οικονομική δραστηριότητα και να υποστηρίξουν τον ρυθμό επανάκαμψης των οικονομιών, πάντα με την αίρεση των εξελίξεων στο μέτωπο της πανδημίας. Στις ΗΠΑ εκτιμάται ότι το πραγματικό ΑΕΠ θα αυξηθεί κατά 5,5% ενώ στην ευρωζώνη κατά 4%, με τη βοήθεια του Ταμείου Ανάκαμψης της Ευρωπαϊκής Επιτροπής συνολικού ύψους 750 δισ.€. Αντίστοιχα, η ελληνική οικονομία αναμένεται να ανακάμψει με ρυθμό 4,8% καθώς στην Ελλάδα έχουν κατανεμηθεί 32 δισ.€ από το σχέδιο ανάκαμψης της Ευρώπης επιπρόσθετα του Πολυετούς Δημοσιονομικού Πλαισίου 2021-2027. Αποφασιστικοί παράγοντες για την επίτευξη των παραπάνω στόχων θα είναι το βάθος και η διάρκεια της ύφεσης, η ταχύτητα των εμβολιασμών, όσο και ο χρόνος που θα χρειαστεί για να αποδώσουν τα μέτρα στήριξης της οικονομίας.

## Εξελίξεις στο Κλάδο Υγείας

Σύμφωνα με την κλαδική μελέτη "Ιδιωτικές Υπηρεσίες Υγείας" που εκπόνησε πρόσφατα η Διεύθυνση Οικονομικών Μελετών της ICAP ΑΕ κάμψη καταγράφεται στα συνολικά έσοδα των επιχειρήσεων παροχής ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας στην Ελλάδα το 2020 λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού. Σύμφωνα με υπουργική απόφαση κατά τη διάρκεια του πρώτου lockdown, αναστάλη προσωρινά η λειτουργία όλων των τακτικών χειρουργείων των ιδιωτικών κλινικών της χώρας, ενώ η επισκεψιμότητα στα ιδιωτικά διαγνωστικά κέντρα σχεδόν μηδενίστηκε. Επίσης, οι ιδιώτες πάροχοι υπηρεσιών υγείας με έδρα στις τουριστικές περιοχές της χώρας, επηρεάστηκαν σε σημαντικό βαθμό από τη μεγάλη πτώση του τουρισμού.

Ειδικότερα κατά κατηγορία, μείωση της τάξης του 9% εμφανίζουν τα συνολικά έσοδα των κλινικών (γενικές, ειδικές, νευροψυχιατρικές κ.α.), ενώ μείωση της τάξης του 6,5% καταγράφουν τα έσοδα των μαιευτικών - γυναικολογικών κλινικών. Σε χαμηλότερα επίπεδα εκτιμάται ότι θα κυμανθεί και η αγορά των διαγνωστικών κέντρων, κέντρων αιμοκάθαρσης και λοιπών κέντρων, εμφανίζοντας μείωση της τάξης του 6% την περίοδο 2020 σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2019.

Εκτός από την πανδημία του κορωνοϊού η οποία πλήττει τη χώρα από τις αρχές του 2020, ο κλάδος έχει να αντιμετωπίσει τα προβλήματα ρευστότητας του δημοσίου τομέα, τη στενότητα στην τραπεζική χρηματοδότηση και βέβαια τα μέτρα της Πολιτείας περί μείωσης των δαπανών υγείας. Στην Ελλάδα, η παρατεταμένη οικονομική ύφεση έχει οδηγήσει σε μείωση των δημοσίων δαπανών για την Υγεία.

Η συνολική χρηματοδότηση για δαπάνες υγείας στην Ελλάδα υποχώρησε κατά -34,2% την περίοδο 2010-2018 (-0,1% στις Νότιες χώρες, +15,2% στην ΕΕ), και διαμορφώθηκε στα €14,3 δισεκ. το 2018 (7,7% του ΑΕΠ). Η δημόσια χρηματοδότηση για δαπάνες υγείας μειώθηκε κατά -42,1% (-5,8% στις Νότιες χώρες, +15,0% στην ΕΕ) την ίδια περίοδο, και διαμορφώθηκε στα €8,4 δισεκ. το 2018 (4,5% του ΑΕΠ). Η μείωση της δημόσιας χρηματοδότησης είχε ως αποτέλεσμα τη μετατόπιση των δαπανών για την υγεία στον ιδιωτικό τομέα, όπου οι ιδιωτικές δαπάνες υγείας ανήλθαν στο 40% το 2018 (28% στις χώρες του Νότου, 19% στην ΕΕ).

Στα Δυνατά Σημεία του κλάδου περιλαμβάνεται το γεγονός της δραστηριοποίησης μεγάλων και καλά οργανωμένων επιχειρηματικών ομίλων με μακρά εμπειρία, η τάση της σταδιακής γήρανσης του πληθυσμού, η εξέλιξη της ιατρικής επιστήμης και βέβαια οι χρόνιες αδυναμίες του δημόσιου συστήματος υγείας. Οι κλινικές αποσπούν το μεγαλύτερο μερίδιο στο σύνολο της αγοράς των ιδιωτικών υπηρεσιών υγείας, το οποίο εκτιμάται στο 60% περίπου για το 2019. Οι μαιευτικές κλινικές συγκεντρώνουν περίπου το 15% των συνολικών εσόδων, ενώ το υπόλοιπο 25% μοιράζονται τα ιδιωτικά διαγνωστικά κέντρα – κέντρα αιμοκάθαρσης & λοιπά κέντρα. Ειδικότερα, όσον αφορά τον τομέα των κλινικών, οι γενικές κλινικές αντιπροσωπεύουν μερίδιο της τάξης του 84%, οι νευροψυχιατρικές κλινικές και οι κλινικές αποκατάστασης μοιράζονται από κοινού μερίδιο περίπου 11% και το υπόλοιπο μοιράζονται οι ειδικές, μικτές και άλλες κατηγορίες κλινικών.

Στα αδύνατα σημεία εντάσσεται το σχετικά αυστηρό θεσμικό πλαίσιο σε σχέση με την ίδρυση νέων ιατρικών μονάδων. Τον Μάρτιο 2019, δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (αρ. ΦΕΚ 43) ο Νόμος 4600/2019 "Εκσυγχρονισμός και Αναμόρφωση Θεσμικού Πλαισίου Ιδιωτικών Κλινικών, Σύσταση Εθνικού Οργανισμού Δημόσιας Υγείας, Σύσταση Εθνικού Ινστιτούτου Νεοπλασιών και λοιπές διατάξεις.

Ευκαιρίες για τον κλάδο συνιστούν μεταξύ άλλων, η επέκταση των υφιστάμενων εταιρειών σε αγορές του εξωτερικού, η ανάπτυξη του ιατρικού τουρισμού, η σύναψη συμβάσεων με ιδιωτικές ασφαλιστικές εταιρείες, καθώς και η εξειδίκευση σε τομείς όπου υπάρχουν περιθώρια ανάπτυξης. Σε αυτό το περιβάλλον, την τελευταία διετία έχει πραγματοποιηθεί συγκέντρωση του κλάδου μέσω εξαγορών και συγχωνεύσεων εντείνοντας τον ανταγωνισμό τόσο σε επίπεδο ανάπτυξης εργασιών όσο και σε επίπεδο τιμολόγησης των παρεχόμενων υπηρεσιών και των συνεργασιών με εταιρείες κυρίως του ασφαλιστικού τομέα.

### **Συνεργασία με Ε.Ο.Π.Υ.Υ.**

Ο Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.), αποτελεί το ασφαλιστικό ταμείο της πλειονότητας των ασφαλισμένων. Οι συμβεβλημένοι πάροχοι λαμβάνουν ένα προϋπολογισμένο και εγκεκριμένο ποσό για την κάλυψη του κόστους περιθαλψης (εκτός από την αμοιβή ιατρού) και των υπηρεσιών που προσφέρουν στους ασφαλισμένους του Ε.Ο.Π.Υ.Υ..

Από τον Ιούλιο 2013 τέθηκαν σε εφαρμογή (με αναδρομική ισχύ από 01/01/2013), σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν.4172/2013, τα εξής:

α) Ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (Claw-back) δαπανών νοσηλείας, διαγνωστικών εξετάσεων και φυσικοθεραπείας, βάσει του οποίου, η μηνιαία δαπάνη του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ) για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσηλεία και φυσικοθεραπείες που παρέχονται από συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/12 των εγκεκριμένων πιστώσεων του προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ. Το υπερβάλλον ποσό, το



οποίο αναζητείται εκ μέρους του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους των ανωτέρω υπηρεσιών υγείας, υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση και καταβάλλεται εντός μηνός από την έγγραφη ατομική ειδοποίηση σε λογαριασμό τραπέζης που θα υποδείξει ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Ως βάση υπολογισμού του ποσού επιστροφής που αντιστοιχεί, ανά μήνα, σε κάθε συμβαλλόμενο πάροχο χρησιμοποιείται ο μηνιαίος λογαριασμός που αυτός υποβάλλει στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., έναντι των παρεχόμενων για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα υπηρεσιών υγείας στους ασφαλισμένους του.

Σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 4549/2018 (ΦΕΚ Α' 105/14.6.2018) ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (clawback) επεκτείνεται και στα έτη 2019-2022, με αρχικό έτος βάσης υπολογισμού για την πρώτη εφαρμογή του παρόντος το 2018. Τα επιτρεπόμενα όρια δαπανών αναπροσαρμόζονται για τα έτη 2019-2022, αποκλειστικά βάσει της προβλεπόμενης κατ' έτος μεταβολής του πραγματικού ΑΕΠ σε σταθερές τιμές, όπως αυτή απεικονίζεται στον προϋπολογισμό κάθε έτους. Με υπουργικές αποφάσεις που έχουν δημοσιευθεί, έχουν καθοριστεί τα επιτρεπόμενα όρια δαπανών ανά κατηγορία παρόχων υγείας καθ' όλη τη διάρκεια της συνεργασίας με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ.

β) Η καθιέρωση ποσοστού επί των οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για νοσηλεία, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσικοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ιδιώτες παρόχους των ως άνω υπηρεσιών υγείας, υπέρ του Οργανισμού ως επιστροφή (Rebate) για κάθε μήνα. Το ποσό έκπτωσης (rebate) υπολογίζεται σε μηνιαία βάση και ενσωματώνεται από 1/1/2016 στα εκδοθέντα τιμολόγια παροχής υπηρεσιών προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ.

Σύμφωνα με το άρθρο 90 του υπ' αρ. 4368/2016, οι δαπάνες των παρόχων υγείας, πλην φαρμακοποιών, που πραγματοποιήθηκαν από την 01/01/2016 και υποβάλλονται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. εκκαθαρίζονται με δειγματοληψία, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να αφορά ποσοστό μικρότερο του πέντε τοις εκατό (5%) του συνολικού αριθμού των υποβαλλομένων δικαιολογητικών δαπανών ασφαλισμένων εκάστου παρόχου και κατ' ελάχιστο αριθμό 10 δικαιολογητικών δαπάνης. Ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. δύναται να ελέγξει οριστικά και να εκκαθαρίσει τις μη εκκαθαρισθείσες οφειλές προς τους παρόχους του, πλην φαρμακοποιών και νοσοκομείων Ε.Σ.Υ., που αφορούν τα έτη 2012-2015, σύμφωνα με τα ανωτέρω. Από την εφαρμογή του παρόντος εξαιρούνται οι συμβεβλημένοι πάροχοι που έχουν υπαχθεί στη διαδικασία του άρθρου 100 παρ. 6 του ν. 4172/2013 (Α' 167). Κατά συνέπεια οι υποβληθείσες δαπάνες για τις χρήσεις 2016-2018 έχουν ελεγχθεί και οι όποιες περικοπές προέκυψαν θεωρούνται οριστικές.

Με την απόφαση υπ αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 66319 με θέμα "Ρύθμιση οφειλών από rebate και clawback" (ΦΕΚ 4313/19.10.2020) αποφασίσθηκε ότι οι ανείσπρακτες οφειλές των παρόχων/προμηθευτών υπηρεσιών υγείας για τα έτη 2013-2019 εντάχθηκαν σε ρύθμιση με δόσεις. Το πλήθος των δόσεων για τις ανείσπρακτες οφειλές των παρόχων/προμηθευτών υπηρεσιών υγείας που εντάχθηκαν στη ρύθμιση, ανήλθε σε 120. Για την ένταξη των παρόχων-προμηθευτών υπηρεσιών υγείας στη ρύθμιση, απαιτείτο σχετική αίτηση, μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής της αίτησης ήταν η 30η Νοεμβρίου 2020. Σε περίπτωση μη ένταξης, το ποσό θα συμψηφίζονταν εις ολόκληρον με οφειλές του ΕΟΠΥΥ ή ο υπόχρεος θα το κατέβαλε εις ολόκληρον σε μια δόση, εντός 30 ημερολογιακών ημερών. Επί άπρακτης παρέλευσης της ανωτέρω προθεσμίας, το ποσό θα αναζητείτο μέσω ΚΕΔΕ.

Με το άρθρο 30 της πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 30.03.2020 (ΦΕΚ Α' 75/30-03-2020) αποφασίσθηκε για χρονικό διάστημα έως και την 31.12.2020 και εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος από τη διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις θαλάμων, κλινών νοσηλείας και κλινών μονάδων αυξημένης φροντίδας (ΜΑΦ) των δημόσιων

νοσοκομείων, ιδιωτικών θεραπευτηρίων και πάσης φύσεως δεσμευμένων ή διατιθέμενων ιδιοκτησιών νομικών προσώπων δύναται να μετατρέπονται, ως προς τη χρήση τους, σε κλίνες μονάδων αυξημένης φροντίδας (ΜΑΦ) ή και σε κλίνες μονάδων εντατικής θεραπείας (ΜΕΘ), κατά περίπτωση, με απόφαση που λαμβάνει ο διοικητής ή συντονιστής του εκάστοτε νοσοκομείου ή θεραπευτηρίου ή κάθε αντίστοιχης δομής, εφόσον οι ανάγκες αυτές δεν δύναται να καλυφθούν με διαφορετικό τρόπο. Η ισχύς του ανωτέρω άρθρου ως προς τη μετατροπή χρήσης κλινών για την καταπολέμηση της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, παρατείνεται με το άρθρο 21 του Ν. 4764/2020 (ΦΕΚ 256 23.12.2020) έως την 31.3.2021.

Με την Υπουργική Απόφαση υπ'αρ. 130022 (ΦΕΚ 5387/Β/7-12-2020) «Καθορισμός ανώτατων ορίων τιμών πώλησης αγαθών και παροχής υπηρεσιών, λόγω της κατάστασης εκτάκτου ανάγκης που προκάλεσε η πανδημία του κορωνοϊού COVID-19» επιβάλλονται ανώτατα όρια τιμών πώλησης για τα τεστ κορωνοϊού. Στην απόφαση καθορίζονται τα εξής ανώτατα όρια τιμών των τεστ κορωνοϊού, μη συνυπολογιζόμενου σε αυτά του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ), για τα ακόλουθα: 1) Για το τεστ ανίχνευσης του κορωνοϊού SARS-CoV-2 με τη μέθοδο μοριακού ελέγχου Real Time. - PCR, α) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης παροχής υπηρεσίας (ανάλυση δείγματος κ.λπ.), το ποσό των σαράντα ευρώ (40 €) και β) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης της δειγματοληψίας στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια και στις ιδιωτικές κλινικές, το ποσό των είκοσι ευρώ (20 €). 2) Για το τεστ ανίχνευσης αντιγόνου του κορωνοϊού SARS-CoV-2 με τη μέθοδο ταχείας δοκιμασίας (Rapid Test), α) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης παροχής υπηρεσίας (ανάλυση κ.λπ.) στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια, στις ιδιωτικές κλινικές και σε κάθε άλλο σημείο λιανικής πώλησης το ποσό των δέκα ευρώ (10 €) και β) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης της δειγματοληψίας, στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια και στις ιδιωτικές κλινικές το ποσό των δέκα ευρώ (10 €).

Με την απόφαση υπ' Αριθμ. ΕΑΛΕ/Γ.Π. 10257 (Αρ. ΦΕΚ 1118 22.03.2021) «Διαδικασία αποζημίωσης χρήσης κλινών νοσηλείας, κλινών εντατικής θεραπείας των εγκαταστάσεων, των θαλάμων, που διατίθενται στο Ελληνικό Δημόσιο από ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 86 του ν. 4745/2020 (Α' 214)» καθορίστηκαν οι όροι αποζημίωσης κλινών για νοσηλεία ασθενών σε ιδιωτικά θεραπευτήρια – κλινικές καθώς και η αποζημίωση κλινών εντατικής θεραπείας για νοσηλεία ασθενών σε ιδιωτικά θεραπευτήρια-κλινικές.

### **Εξελίξεις που Αφορούν την Εταιρεία**

Κατά τη διάρκεια του 2020 τέθηκε σε προτεραιότητα η διαχείριση της επιδημικής κρίσης COVID-19. Το Ερρίκος Ντυνάν Hospital Center έχοντας ως σταθερή προτεραιότητα τη διασφάλιση υψηλότατου επιπέδου υπηρεσιών υγείας και την προάσπιση της ασφάλειας των ασθενών και των εργαζομένων ανέπτυξε το «Σχέδιο Διαχείρισης Επιδημικής Κρίσης εν μέσω Πανδημίας από τον νέο Κορωνοϊό Covid-19». Το εν λόγω Σχέδιο ακολουθεί τις κατευθυντήριες οδηγίες του ΕΟΔΥ, του CDC και του παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας και αποτελεί μέρος του γενικότερου σχεδίου διαχείρισης καταστροφών και αντιμετώπισης επιδημικής έκρηξης έχοντας ως κύριους άξονες:

- Την πρόληψη εξάπλωσης της λοίμωξης COVID-19 εντός του ΕΝΗC.
- Την εκπαίδευση, διάθεση και ορθή χρήση των μέτρων ατομικής προστασίας από το προσωπικό.
- Την έγκαιρη ταυτοποίηση και απομόνωση ασθενών με υποψία ή επιβεβαιωμένη λοίμωξη COVID-19 και τη σωστή ενημέρωση του αρμόδιου προσωπικού και των αρμόδιων αρχών δημόσιας υγείας (ΕΟΔΥ).
- Την παροχή φροντίδας για περιορισμένο αριθμό ασθενών με λοίμωξη COVID-19 ως μέρος των συνήθων λειτουργιών της Κλινικής.



- Την παροχή φροντίδας για ενδεχόμενο μεγαλύτερο αριθμό ασθενών στο πλαίσιο κλιμακούμενης επιδημικής έκρηξης, διατηρώντας παράλληλα την κατάλληλη περίθαλψη των άλλων ασθενών.
- Την παρακολούθηση και διαχείριση του προσωπικού που ενδεχομένως εκτεθεί σε κίνδυνο λοίμωξης COVID-19.
- Την αποτελεσματική εσωτερική και εξωτερική επικοινωνία της Κλινικής σχετικά με τον COVID-19.

Στο πλαίσιο αποτελεσματικής διαχείρισης της επιδημικής κρίσης COVID-19 ελήφθησαν τα ακόλουθα μέτρα (ενδεικτικά και όχι περιοριστικά):

- Σύσταση Ομάδας Διαχείρισης Επιδημικής Κρίσης η οποία συνεδριάζει τακτικά και λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα προστασίας των ασθενών, του προσωπικού και των οικογενειών τους
- Εγκατάσταση κινητής μονάδας υγείας στον προαύλιο χώρο της Κλινικής για υποδοχή ασθενών για λήψη covid test.
- Περιορισμός των προσβάσεων στο κτήριο της Κλινικής - Ελεγχόμενη πρόσβαση εισόδων & θερμομέτρηση στους εισερχομένους.
- Απαγόρευση επισκεπτηρίου.
- Κατάλληλες σημάνσεις στους χώρους του ΕΝΗΚ.
- Μεγαφωνική αναγγελία σε τακτά χρονικά διαστήματα για υπενθύμιση της χρήσης μάσκας.
- Επιτήρηση της χρήσης μάσκας και της υγιεινής των χεριών.
- Ιχνηλάτηση ύποπτων ή επιβεβαιωμένων κρουσμάτων.
- Διενέργεια εξέτασης Covid σε όλους τους ασθενείς που κάνουν εισαγωγή ή τους διενεργείται επεμβατική πράξη υπό αναισθησία σε εξωτερικό επίπεδο.
- Σήμανση των χώρων διάθεσης των μέσων ατομικής προστασίας.
- Αναστολή λειτουργίας τακτικών εξωτερικών ιατρείων.
- Αναστολή διεξαγωγής προγραμματισμένων χειρουργείων.
- Αύξηση του stock των μέτρων ατομικής προστασίας, των αλκοολούχων αντισηπτικών και αντιμικροβιακών σαπουνιών για την εφαρμογή της υγιεινής των χεριών και αύξηση του stock των προϊόντων καθαριότητας & απολύμανσης
- Υποχρεωτική διεξαγωγή Covid-19 σε συνοδούς εσωτερικών ασθενών.

Η διαχείριση και αντιμετώπιση των ασθενών γίνεται με τη μέγιστη δυνατή ασφάλεια, τόσο στα εξωτερικά ιατρεία, όσο στο Τμήμα Επειγόντων Περιστατικών και στους νοσηλευτικούς θαλάμους. Η επιτυχής οργάνωση αυτής της διαδικασίας αποτυπώνεται στη μηδενική διασπορά της Covid-19 λοίμωξης στο ιατρονοσηλευτικό προσωπικό και τους ασθενείς σε όλη τη διάρκεια της πανδημίας.

Αναφορικά με το προσωπικό, υλοποιήθηκαν τα παρακάτω:

- Ηλεκτρονική ενημέρωση για τα μέτρα αντιμετώπισης της πανδημίας σύμφωνα με τις οδηγίες του ΕΟΔΥ και της Επιτροπής Διαχείρισης Επιδημικής Κρίσης
- Αναστολή ομαδικών συναντήσεων
- Παροχή συνεχούς εκπαίδευσης
- Εκπαίδευση των επαγγελματιών υγείας και του συνεργείου καθαριότητας στην ορθή χρήση & αφαίρεση των ΜΑΠ έναντι του covid-19

Το Ερρίκος Ντυνάν Hospital Center, έχοντας λάβει την παγκοσμίου εμβέλειας διαπίστευση JCI, εγγυάται για την ποιότητα των υπηρεσιών που προσφέρει καθώς για την ασφάλεια των ασθενών και του προσωπικού του. Με τις άριστες υποδομές του, πρωτίστως όμως με το υψηλής κατάρτισης ιατρικό και νοσηλευτικό προσωπικό, θα είναι αρωγός στην εθνική προσπάθεια για την αντιμετώπιση της πανδημίας.

Ανταποκρινόμενο λοιπόν στις ανάγκες της Πολιτείας, προσέφερε στην πολιτεία για τη διαχείριση του COVID-19 20 κλίνες ΜΕΘ, καθώς και 50 κλίνες νοσηλείας για non-covid περιστατικά. Και τα δύο τμήματα είναι απομονωμένα και μπορούν να νοσηλεύσουν με απόλυτη ασφάλεια ύπνο ή/και επιβεβαιωμένα περιστατικά Covid-19. Με αυτή την κίνησή του το Ερρίκος Ντυνάν Hospital Center συμμετέχει στη μεγάλη εθνική προσπάθεια για την αντιμετώπιση της πανδημίας.

Και το 2020, οι βασικές κατευθυντήριες γραμμές της Διοίκησης, σύμφωνα με επικαιροποιημένο πενταετές επιχειρησιακό σχέδιο, ήταν:

- προτεραιότητα στη παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας υγειονομικής περίθαλψης
- βελτίωση των διαδικασιών λειτουργίας
- μείωση του κόστους λειτουργίας
- σταδιακή ανάπτυξη εργασιών και μεταστροφή των ζημιών σε θετική κερδοφορία, λαμβάνοντας υπόψη τη γενικότερη κατάσταση της οικονομίας αλλά και του κλάδου ιδιωτικής υγείας
- σεβασμός στο προσωπικό, αναγνωρίζοντας και βελτιώνοντας την επιστημονική τους κατάρτιση καθώς και τις δεξιότητες τους.

Παρά την πανδημία, το πλάνο ενίσχυσης της υλικοτεχνικής υποδομής του νοσοκομείου υλοποιείται πλήρως, ενώ συνεχής είναι η ενίσχυσή του και σε ειδικευμένο ιατρικό και νοσηλευτικό προσωπικό. Την περασμένη χρονιά η επένδυση σε νέο εξοπλισμό ξεπέρασε τα 2.000.000 ευρώ προκειμένου να αυξήσουμε τις κλίνες ΜΕΘ και να ανταποκριθούμε στις πρωτόγνωρες συνθήκες που διαμορφώθηκαν μετά τη διασπορά του COVID-19. Επιπλέον δημιουργήθηκαν οκτώ νέες κλινικές και υπογράφηκαν νέες συμβάσεις συνεργασίας με γιατρούς. Μέσα σε συνθήκες μιας παρατεταμένης εθνικής δοκιμασίας, λοιπόν, το Ερρίκος Ντυνάν Hospital Center όχι μόνον έκανε βήματα μπροστά και επέδειξε αντανάκλαστικά που επιβεβαιώνουν την εξέχουσα θέση του στο εγχώριο σύστημα υγείας, αλλά δημιούργησε πρόσθετη αξία για την οποία επίσης είμαστε περήφανοι.

Παράλληλα, το 2020 συνεχίστηκαν οι δράσεις για:

- συμφωνίες με μεγάλους εργοδότες για κάλυψη διαγνωστικών αναγκών των υπαλλήλων τους, αναθεώρηση συμφωνιών με ασφαλιστικές εταιρείες και ασφαλιστικά γραφεία, ενδυνάμωση συνεργασίας με άλλα νοσοκομεία με ένα νέο πρόγραμμα Capitation
- συνεχή επιλεγμένη προσέλκυση ιατρών εγνωσμένου κύρους, ήθους και επιστημονικής κατάρτισης
- βελτίωση του χρόνου απόκρισης των σταθμών εργασίας πρώτης γραμμής και καταγραφή αναγκών βελτίωσης των πληροφοριακών συστημάτων όπου σταδιακά θα βοηθήσουν στην αποτελεσματικότερη λειτουργία και αυτοματοποίηση των εργασιών
- ενίσχυση του προσωπικού μέσω επιλεγμένων προσλήψεων
- επιλεγμένη ανανέωση ιατρικού και μηχανολογικού εξοπλισμού
- συνεχής βελτίωση των διαδικασιών για απρόσκοπτη βελτιστοποίηση των λειτουργιών του Ερρίκος Ντυνάν
- συνεχή εκσυγχρονισμός οργανογράμματος που να συνάδει με τις νέες απαιτήσεις αλλά και την αναβάθμιση των υπηρεσιών του νοσοκομείου

Μετά από συστηματική προετοιμασία που ξεπέρασε τα δύο χρόνια, το «Ερρίκος Ντυνάν» κατάφερε να ανήκει στην επίλεκτη ομάδα που περιλαμβάνει μόνο 600 νοσοκομεία στον κόσμο, τα οποία έχουν λάβει τη Χρυσή Σφραγίδα Έγκρισης (Gold Seal of Approval) για Διαπίστευση Νοσοκομείων από τον οργανισμό Joint Commission International. Πρόκειται για την ισχυρότερη και εγκυρότερη διαπίστευση

ποιότητας παγκοσμίως. Η Χρυσή Σφραγίδα Έγκρισης δηλώνει τη συμμόρφωση του Ερρίκος Ντυνάν προς αυτό το διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο. Αποτελεί σύμβολο ποιότητας που αντανακλά τη δέσμευση του οργανισμού στην παροχή ασφαλούς και αποτελεσματικής φροντίδας προς τους ασθενείς. Το Ερρίκος Ντυνάν αξιολογήθηκε την προηγούμενη περίοδο από ομάδα εξειδικευμένων επιθεωρητών του JCI σε περίπου 1.200 μετρήσιμα στοιχεία, τα οποία καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα, όπως οι διεθνείς στόχοι ασφάλειας ασθενών, η εκτίμηση και η φροντίδα ασθενών, η αναισθησιολογική και χειρουργική φροντίδα, η διαχείριση φαρμάκων, η εκπαίδευση του ασθενούς και της οικογένειάς του, η βελτίωση της ποιότητας, η πρόληψη και ο έλεγχος των λοιμώξεων, η διοίκηση και η ηγεσία, η διαχείριση των εγκαταστάσεων, τα προσόντα και η εκπαίδευση του προσωπικού και η διαχείριση πληροφοριών. Το «Ερρίκος Ντυνάν» είναι το δεύτερο νοσοκομείο στην Ελλάδα με τη διεθνή διαπίστευση. Συνεπώς, το Ντυνάν είναι στην κορυφή των υπηρεσιών υγείας στην Ελλάδα με την πλέον αξιόπιστη σφραγίδα. Επιπλέον, η διαπίστευση JCI αποτελεί προϋπόθεση για να μπει ένα νοσοκομείο, οπουδήποτε στον κόσμο, στην αγορά του ιατρικού τουρισμού. Προς αυτή την κατεύθυνση, έχει ήδη τεθεί σε εφαρμογή ένας ειδικός σχεδιασμός από το Ερρίκος Ντυνάν και βρισκόμαστε κοντά σε συμφωνίες και την υπογραφή συνεργασίας με διεθνή γραφεία, ειδικευμένα στον ιατρικό τουρισμό.

### **Εξέλιξη Μεγεθών και Αποτελεσμάτων 2020**

Το έτος 2020, παρά τη μείωση των επισκέψεων στα εξωτερικά ιατρεία και τον περιορισμό στα τακτικά χειρουργεία ως μέτρα αντιμετώπισης διασποράς της πανδημίας, το νοσοκομείο διατήρησε τον όγκο εργασιών του προηγούμενου έτους.

Ο Κύκλος Εργασιών (προ Rebate & Clawback) από την κύρια δραστηριότητα του ENHC για την περίοδο 1.1 – 31.12.2020 ανήλθε σε € 50,8 εκατ., σημειώνοντας μικρή μείωση κατά 0,5% έναντι του 2019.

Στην τρέχουσα χρήση καταγράφηκε μείωση των εσόδων λόγω Clawback & Rebate, συνολικού ύψους € 4,2 εκατ., το οποίο υπολογίσθηκε με την εφαρμογή των νέων ποσοστών επιστροφής που γνωστοποιήθηκαν για το α' εξάμηνο του 2020.

Το EBITDA στα -€ 4,1 εκατ. (2019: -€ 5,1), παρέμεινε σε αρνητικά επίπεδα παρουσιάζοντας μείωση κατά € 1 εκατ. έναντι της περσινής χρήσης.

Οι Ζημίες μετά από Φόρους διαμορφώθηκαν σε € 13,1 εκατ., παρουσιάζοντας μείωση κατά € 2,2 εκατ. έναντι του 2019.

Η ΗΜΙΘΕΑ Μ.Α.Ε. δε διαθέτει υποκαταστήματα.

### **Διάρθρωση Ισολογισμού**

Τα Ίδια Κεφάλαια είναι αρνητικά, ως αποτέλεσμα συσσωρευμένων ζημιών και ανήλθαν σε - € 38,3 εκατ. Κατά συνέπεια ισχύουν οι διατάξεις περί νομοθεσίας των Ανωνύμων Εταιρειών και πιο συγκεκριμένα του άρθρου 119 του Ν.4548/2018, επειδή τα Ίδια Κεφάλαια είναι μικρότερα από το 1/2 του Μετοχικού Κεφαλαίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει συγκαλέσει Γενική Συνέλευση την 30η Ιουνίου 2021 με θέμα, μεταξύ άλλων, την υιοθέτηση σχετικών μέτρων.

Η Διοίκηση σε συνεργασία με τον βασικό μέτοχο Τράπεζα Πειραιώς εξετάζει τον αποδοτικότερο τρόπο ενίσχυσης των κεφαλαίων.

Ο συνολικός τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας ανέρχεται σε € 134,6 εκατ. (2019: € 127,6 εκατ.) εκ των οποίων οι υποχρεώσεις από Leasing την 31.12.2020 ανήλθαν σε € 1,9 εκατ. (2019: € 2,7 εκατ.) περίπου.

Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό το 2020 αυξήθηκε κατά € 6,1 εκατ. έναντι της προηγούμενης χρήσης κυρίως από τη μεταφορά ποσού οφειλής Clawback από τις απαιτήσεις από πελάτες στις λοιπές υποχρεώσεις αλλά και από τη μείωση των απαιτήσεων από ασφαλιστικά ταμεία λόγω είπραξης ληξιπροθέσμων υπολοίπων.

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις πλην τραπεζικού δανεισμού, αυξήθηκαν κατά € 2,7 εκατ. περίπου το οποίο οφείλεται κυρίως στην αύξηση των υποχρεώσεων προς τους προμηθευτές για την κάλυψη των αναγκών που δημιουργήθηκαν από την εμφάνιση της πανδημίας και στη μεταφορά του βραχυπρόθεσμου μέρους της ρύθμισης Clawback ετών 2013-2019.

#### **Ποιότητα – Περιβαλλοντικά και Εργασιακά θέματα**

Προτεραιότητα της Εταιρείας αποτελεί η παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών υγείας με έμφαση στην ασφάλεια του ασθενή και την ελαχιστοποίηση των κινδύνων με την υιοθέτηση των καλύτερων διεθνώς πρακτικών για τον σκοπό αυτό, καθώς και ο σεβασμός του περιβάλλοντος προς όφελος του ευρύτερου κοινωνικού συνόλου. Η Εταιρεία παρακολουθεί την Εθνική και Κοινοτική νομοθεσία και συμμορφώνεται με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει σειρά αυστηρών διαδικασιών και προδιαγραφών όσον αφορά:

- την επιλογή των προμηθευτών της
- την φύλαξη, διαχείριση και διακίνηση των αποθεμάτων της
- την ασφαλή φροντίδα των ασθενών
- την ασφάλεια του προσωπικού
- την καθαριότητα των χώρων και τη χρήση υλικών φιλικά προς το περιβάλλον
- τη διαχείριση και ασφαλή απομάκρυνση των αποβλήτων
- την ορθή κατανάλωση ενέργειας
- τη συντήρηση και μόνωση των κτιρίων

Η Εταιρεία επιλέγει τους προμηθευτές της βάσει συγκεκριμένων προδιαγραφών και απαιτήσεων, οι οποίες αξιολογούνται κάθε έτος με στόχο την προμήθεια προϊόντων πιστοποιημένης ποιότητας και υψηλών προδιαγραφών.

Συστηματικά ελέγχονται οι συνθήκες παραλαβής, αποθήκευσης και διακίνησης των υλικών, φαρμάκων και υγειονομικού υλικού προκειμένου να διασφαλιστεί η ποιότητα αυτών. Η Εταιρεία έχει αναθέσει τον καθαρισμό της Κλινικής σε εξειδικευμένο συνεργάτη, καθορίζοντας και ελέγχοντας κατά περιόδους την παροχή υψηλής ποιότητας υπηρεσιών και προϊόντων, φιλικά προς το περιβάλλον.

Η Εταιρεία εφαρμόζει Εσωτερικό Κανονισμό Διαχείρισης Αποβλήτων. Για την απομάκρυνση των μολυσματικών αποβλήτων και την διαχείριση αυτών (αποστείρωση ή αποτέφρωση), συνεργάζεται με αδειοδοτημένο σχετικά διαχειριστή.

Η Κλινική καταναλώνει φυσικό αέριο για την θέρμανση των κτιρίων και την παραγωγή ζεστού νερού και ηλεκτρική ενέργεια για τις άλλες δραστηριότητές της. Οι άμεσες εκπομπές αερίων ρύπων είναι χαμηλές.

Η προληπτική συντήρηση και ο έλεγχος των εγκαταστάσεων του κτιρίου πραγματοποιούνται από την Τεχνική Υπηρεσία της Κλινικής σε καθημερινή βάση για την ορθή λειτουργία αλλά και προκειμένου να αντιμετωπιστεί αποτελεσματικά κάθε έκτακτη επείγουσα κατάσταση, θέτοντας υπό έλεγχο τους κινδύνους λειτουργίας που μπορούν να προκαλέσουν βλάβη σε άνθρωπο, στο περιβάλλον, στις εγκαταστάσεις της ή σε τρίτους.

Η Εταιρεία έχει διαπιστευθεί:

- με τη **Χρυσή Σφραγίδα Έγκρισης (Gold Seal of Approval)** από τον Οργανισμό **Joint Commission International (JCI)**. Πρόκειται για ένα διεθνώς αναγνωρισμένο πρότυπο διαπίστευσης υπηρεσιών υγείας που αντανάκλα τη δέσμευση του οργανισμού στην παροχή ασφαλούς και αποτελεσματικής φροντίδας προς τους ασθενείς.
- ως **Κέντρο Αναφοράς για τη Χειρουργική Αποκατάσταση της Κήλης, «CENTER OF EXCELLENCE in Hernia Surgery** (Φορέας Διαπίστευσης: Surgical Review Corporation).

Επίσης, η Εταιρεία διαθέτει τις ακόλουθες πιστοποιήσεις:

- «Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας για την Οργάνωση και Λειτουργία Υπηρεσιών Υγείας», σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο **ISO 9001** (Φορέας Πιστοποίησης TÜV AUSTRIA Hellas).
- «Σύστημα Διαχείρισης Υγιεινής και Ασφάλειας Τροφίμων», σύμφωνα με το διεθνές πρότυπο **ISO 22000** (Φορέας Πιστοποίησης TÜV AUSTRIA Hellas).

Παράλληλα, για τη συνεχή βελτίωση και τον έλεγχο της ποιότητας της παρεχόμενης ιατρικής και νοσηλευτικής φροντίδας, έχει υιοθετήσει διεθνείς κλινικές οδηγίες (clinical guidelines) και κλινικά νοσηλευτικά και ιατρικά πρωτόκολλα, τα οποία ανανεώνονται διαρκώς και τροποποιούνται λαμβάνοντας υπόψη την τρέχουσα έγκυρη και αξιόπιστη επιστημονικά πληροφορία.

Τέλος, η Κλινική έχει καθορίσει δείκτες ποιότητας και την αντίστοιχη μεθοδολογία για τη μέτρησή τους με στόχο την παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας και αποδοτικότητας των υφιστάμενων διεργασιών. Οι συγκεκριμένοι δείκτες αναλύονται από τη Διοίκηση της Κλινικής σύμφωνα με καθορισμένες διαδικασίες του Προγράμματος Ποιότητας & Ασφάλειας Ασθενών του Ερρίκος Ντυνάν Hospital Center.

Οι εργασιακές σχέσεις, διέπονται από τα προβλεπόμενα στις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας καθώς και από τις διατάξεις του Εσωτερικού Κανονισμού Εργασίας Προσωπικού ΕΝΗΚ. Βασική αρχή της Εταιρείας αποτελεί η αρχή της ίσης μεταχείρισης, ο σεβασμός της προσωπικότητας η ανάπτυξη πνεύματος αμοιβαίας εμπιστοσύνης, κατανόησης και συνεργασίας, καθώς και στη καθιέρωση πολιτικής διοίκησης και αξιολόγησης ανθρώπινου δυναμικού που καθορίζουν με σαφή και αμερόληπτο τρόπο όλα τα θέματα προσλήψεων, μετακινήσεων, προαγωγών, εκπαίδευσης, αμοιβών, πρόσθετων παροχών, αδειών και απουσιών.

Εκτός από τις πάσης φύσεως χρηματικές αμοιβές, προσφέρεται στο προσωπικό και ένα ευρύ φάσμα οικειοθελών παροχών περίθαλψης και μη που καλύπτουν αυτούς και τις οικογένειές τους.

Η ύπαρξη αμφιθεάτρου συνεδρίων στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας, παρέχει την δυνατότητα διεξαγωγής συνεχών σεμιναρίων στο προσωπικό για θέματα ασφαλούς φροντίδας των ασθενών,

υγιεινής και ασφάλειας του προσωπικού, νοσοκομειακών λοιμώξεων, κ.α. Παράλληλα πραγματοποιούνται ημερίδες ενημέρωσης του ευρύτερου κοινού για ειδικά ιατρικά θέματα.

Η εκπαίδευση του ανθρώπινου δυναμικού στους τομείς τόσο της επαγγελματικής κατάρτισης, όσο και της ατομικής επιμόρφωσης είναι θέμα κεφαλαιώδους σημασίας για την Εταιρεία. Η πολιτική για την εκπαίδευση προβλέπει τη σύνδεση των θέσεων εργασίας με τις γνώσεις και τις ικανότητες τις οποίες πρέπει να διαθέτει κάθε μέλος του προσωπικού, με τελικό στόχο τη συνεχή, υπεύθυνη, ευέλικτη και ολοκληρωμένη επαγγελματική εκπαίδευση και επιμόρφωση.

Την περίοδο 01.01.2020 έως 31.12.2020 πραγματοποιήθηκαν στο ΕΝΗC 170 εκπαιδευτικά προγράμματα και δράσεις σε 379 διοργανώσεις, διάρκειας 1235 ωρών, οπότε και εκπαιδεύτηκαν με 5114 συμμετοχές, 766 διαφορετικοί έμμισθοι εργαζόμενοι (145 διοικητικό, 69 παραϊατρικό, 404 νοσηλευτικό και 148 άτομα ιατρικό προσωπικό) σε σύνολο 1067 εμμίσθων. Δηλαδή, το 72% του έμμισθου δυναμικού του ΕΝΗC, εκπαιδεύτηκε τουλάχιστον μία φορά μέσα στο έτος.

Το 2020, αξιοσημείωτη ήταν η λήψη της διαπίστευσης του JCI για το ΕΝΗC, για την οποία η εκπαίδευση θεωρείται εκ των θεμελιωδών παραμέτρων. Στον αντίποδα δε, ήταν το έτος της πανδημίας του covid19, η οποία σαφώς κι επηρέασε την εκπαίδευση στο ΕΝΗC, σε όλες τις διαστάσεις της (εύρος, χρόνος, τρόπος υλοποίησης, περιεχόμενο, προτεραιότητες κ.λπ.).

Συνοπτικά 999 διαφορετικά άτομα εκπαιδεύτηκαν τουλάχιστον μία φορά το 2020 σε εκπαιδευτικά προγράμματα που έλαβαν χώρα στο ΕΝΗC, σε 7.641 εργατώρες εκπαίδευσης.

#### **Συνολική Εικόνα Εκπαίδευσης 2020**

|                              | <b>Προσωπικό<br/>ΕΝΗC</b> | <b>Εκπαιδεύτηκαν</b> | <b>Ποσοστό<br/>συμμετοχής</b> | <b>Εργατώρες<br/>εκπαίδευσης ανά<br/>διεύθυνση</b> |
|------------------------------|---------------------------|----------------------|-------------------------------|--|
| <b>Διοικητικό</b>            | 358                       | 145                  | 41%                           | 980  |
| <b>Παραϊατρικό</b>           | 93                        | 69                   | 74%                           | 3652   |
| <b>Νοσηλευτικό</b>           | 444                       | 404                  | 91%                           | 566  |
| <b>Ιατρικό Έμμισθοι</b>      | 172                       | 148                  | 86%                           | 1398   |
| <b>Ιατροί Συνεργάτες</b>     | 422                       | 169                  | 40%                           | 968  |
| <b>Λοιποί<br/>Συνεργάτες</b> |                           | 64                   |                               | 77   |

Το σύνολο του προσωπικού το 2020 ανήλθε σε 969 ( 2019: 1.002) άτομα τα οποία αναλύονται:

| <b>Προσωπικό</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b>  |
|------------------|-------------|--------------|
| Διοικητικό       | 341         | 346          |
| Παραϊατρικό      | 81          | 88           |
| Νοσηλευτικό      | 395         | 401          |
| Ιατρικό          | 152         | 167          |
| <b>Σύνολο</b>    | <b>969</b>  | <b>1.002</b> |

#### **Περιγραφή των Κυριότερων Κινδύνων και Αβεβαιοτήτων**

Η επιχειρηματική λειτουργία της Εταιρείας είναι αλληλένδετη με την ανάληψη χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Διοίκηση έχοντας ως γνώμονα τη διατήρηση της σταθερότητας και της συνέχειας των εργασιών της έχει ως στόχο υψηλής προτεραιότητας την εφαρμογή και τη διαρκή εξέλιξη ενός αποτελεσματικού πλαισίου διαχείρισης κινδύνων για την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών συνεπειών τους στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.



Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και την επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων.

Τόσο οι αρχές όσο και η υφιστάμενη πολιτική διαχείρισης κινδύνων έχουν δημιουργηθεί για τον έγκαιρο εντοπισμό και την ανάλυση των κινδύνων στους οποίους είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, για τη θέσπιση κατάλληλων ορίων και συστημάτων ελέγχου, καθώς επίσης και για τη συστηματική παρακολούθηση των κινδύνων και την τήρηση των θεσπισμένων ορίων. Η Εταιρεία επανεξετάζει σε ετήσια βάση την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων έτσι ώστε να ανταποκρίνεται στη δυναμική των αγορών, σε μεταβολές στα προσφερόμενα προϊόντα και στις ενδεδειγμένες διεθνείς πρακτικές.

Η Εταιρεία παρακολουθεί σε συστηματική βάση τους ακόλουθους κινδύνους οι οποίοι προκύπτουν από τη χρήση χρηματοοικονομικών προϊόντων: α) κίνδυνος αγοράς, β) πιστωτικός κίνδυνος, γ) κίνδυνος ρευστότητας και δ) κίνδυνος ανταγωνισμού.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

##### *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά και μόνο εντός της ζώνης του ευρώ, με αποτέλεσμα να μην είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

##### *Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων*

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων ορίζεται ως ο κίνδυνος ζημίας που προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία που να περιλαμβάνουν προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις και επομένως δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια. Είναι όμως εκτεθειμένη σε επιτοκιακό κίνδυνο λόγω του τραπεζικού δανεισμού.

Κατά την 31.12.2020, μια αύξηση του επιτοκίου δανεισμού κατά 0,5% θα επιδρούσε αρνητικά κατά € 650 χιλιάδες στα αποτελέσματα της χρήσης, ενώ μια αντίστοιχη μείωση θα επιδρούσε ισόποσα θετικά.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης της υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις.

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη είσπραξης του συνόλου του κεφαλαίου από τους πελάτες της.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου για να διασφαλίσει πως οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

#### **Πολιτική απομείωσης και σχηματισμού προβλέψεων**

Η Εταιρεία εξετάζει συστηματικά αν υπάρχουν βάσιμες και αντικειμενικές ενδείξεις ότι μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Για το σκοπό αυτό διενεργεί σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων, έλεγχο απομείωσης της αξίας των απαιτήσεων της (impairment test) σύμφωνα με τις γενικές αρχές και τη μεθοδολογία που περιγράφονται στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, και σχηματίζει ανάλογες προβλέψεις.

Μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση όταν η λογιστική της αξία είναι μεγαλύτερη από το αναμενόμενο ανακτήσιμο ποσό της. Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται από το σύνολο της παρούσας αξίας των εισπραξιών και της παρούσας αξίας από την ρευστοποίηση τυχόν καλυμμάτων ή εξασφαλίσεων σε περίπτωση αδυναμίας του αντισυμβαλλομένου να αποπληρώσει την υποχρέωσή του. Όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η Εταιρεία δε θα μπορέσει να εισπράξει όλα τα οφειλόμενα ποσά σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους μιας απαίτησης, σχηματίζεται πρόβλεψη για την απομείωση της αξίας της απαίτησης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού της απαίτησης. Βλ. επίσης σχετικά και τη σημείωση 2.8.

### Διαγραφές

Η Εταιρεία, αφού έχει εξαντλήσει τις δικαστικές και λοιπές διαδικασίες για την είσπραξη των απαιτήσεών της (και βάσιμα εκτιμά ότι αυτές είναι ανεπίδεκτες είσπραξης), προβαίνει σε διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων έναντι των σχετικών προβλέψεων που έχουν ληφθεί για την απομείωση της αξίας τους, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στον πίνακα που ακολουθεί αναλύονται περαιτέρω οι απαιτήσεις της Εταιρείας. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων, όπως φαίνονται ακολούθως, απεικονίζουν το μέγιστο πιστωτικό κίνδυνο.

### Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

|                                  | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Πελάτες                          | 16.914.892        | 11.226.016        |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις | 2.282.182         | 2.721.494         |
| <b>Σύνολα</b>                    | <b>19.197.074</b> | <b>13.736.349</b> |

### Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις κατά πελατών αναλύονται ως εξής:

|   | <u>31.12.2020</u> |                       |                          |                         |                   |
|---|-------------------|-----------------------|--------------------------|-------------------------|-------------------|
|   | Ιδιώτες           | Ασφαλιστικά<br>ταμεία | Ασφαλιστικές<br>εταιρίες | Γραμμάτια<br>εισπρακτέα | Σύνολο            |
| <b>Απαιτήσεις χωρίς<br/>καθυστέρηση</b> |                   |                       |                          |                         |                   |
| Ικανοποιητικής<br>διαβάθμισης           | 464.695           | 5.100.440             | 4.589.573                | 147.568                 | 10.302.276        |
| <b>Απαιτήσεις σε<br/>καθυστέρηση</b>    |                   |                       |                          |                         |                   |
| έως 90 ημέρες                           | 200.317           | 159.433               | 908.500                  | 259.523                 | 1.527.773         |
| 91 - 180 ημέρες                         | 135.291           | 290.518               | 525.270                  | 56.860                  | 1.007.939         |
| 181 - 360 ημέρες                        | 249.952           | 257.540               | 381.615                  | 249.361                 | 1.138.469         |
| άνω των 360 ημερών                      | 1.421.912         | 355.848               | 487.089                  | 673.586                 | 2.938.435         |
|   | <b>2.007.472</b>  | <b>1.063.339</b>      | <b>2.302.474</b>         | <b>1.239.330</b>        | <b>6.612.616</b>  |
|   | <b>2.472.167</b>  | <b>6.163.779</b>      | <b>6.892.047</b>         | <b>1.386.898</b>        | <b>16.914.892</b> |

**31.12.2019**

|                                     | Ιδιώτες          | Ασφαλιστικά ταμεία | Ασφαλιστικές εταιρίες | Γραμμάτια εισπρακτέα | Επιταγές εισπρακτέες | Σύνολο            |
|-------------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| <b>Απαιτήσεις χωρίς καθυστέρηση</b> |                  |                    |                       |                      |                      |                   |
| Ικανοποιητικής διαβάθμισης          | 618.978          | 1.566.032          | 2.558.625             | 239.162              | 39.342               | 5.022.140         |
| <b>Απαιτήσεις σε καθυστέρηση</b>    |                  |                    |                       |                      |                      |                   |
| έως 90 ημέρες                       | 291.379          | 430.943            | 857.962               | 181.398              | 0                    | 1.761.682         |
| 91 - 180 ημέρες                     | 235.260          | 180.581            | 502.528               | 130.828              | 0                    | 1.049.197         |
| 181 - 360 ημέρες                    | 391.696          | 56.612             | 323.522               | 154.154              | 0                    | 925.985           |
| άνω των 360 ημερών                  | 1.185.129        | 19.645             | 653.560               | 608.680              | 0                    | 2.467.013         |
|                                     | <b>2.103.464</b> | <b>687.781</b>     | <b>2.337.572</b>      | <b>1.075.060</b>     | <b>0</b>             | <b>6.203.877</b>  |
|                                     | <b>2.722.442</b> | <b>2.253.813</b>   | <b>4.896.197</b>      | <b>1.314.222</b>     | <b>39.342</b>        | <b>11.226.016</b> |

Στην κατηγορία απαιτήσεις από «Ασφαλιστικά ταμεία» περιλαμβάνεται η καθαρή απαίτηση ποσού € 3,6 εκατ για το 2020 ( 2019: € 0,7 εκατ) από τον ΕΟΠΥΥ, μετά την υποχρέωση Rebate & Clawback, Η χρονική ανάλυση της απαίτησης από τον ΕΟΠΥΥ στους ανωτέρω πίνακες, γίνεται με την παραδοχή του συμψηφισμού των ημερολογιακά παλαιότερων υποβολών προς τον ΕΟΠΥΥ όπως γίνεται στην πράξη.

Τα ποσά στις υπόλοιπες κατηγορίες παρουσιάζονται μειωμένα με τις σχηματισμένες προβλέψεις απομείωσης.

Οι συσσωρευμένες προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων ιδιωτών ανέρχονται σε € 8,2 εκατ. για το 2020 (2019: € 7,94 εκατ.) και των απαιτήσεων από γραμμάτια εισπρακτέα σε € 5,5 εκατ. (2019: € 5,4 εκατ.).

Οι συσσωρευμένες προβλέψεις για απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρίες ανέρχονται σε € 0,1 εκατ. (2019: € 0,1 εκατ.) ενώ δεν σχηματίστηκαν προβλέψεις για απομείωση των απαιτήσεων από ασφαλιστικά ταμεία.

#### Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

##### Απαιτήσεις χωρίς καθυστέρηση και χωρίς απομείωση αξίας

Ικανοποιητικής διαβάθμισης

**31.12.2020**

**31.12.2019**

2.282.182

2.510.333

**2.282.182**

**2.510.333**

Το μεγαλύτερο μέρος των λοιπών απαιτήσεων, € 1,5 εκατ. αφορά απαίτηση από παρακρατούμενους φόρους προς συμψηφισμό έναντι του Ελληνικού Δημοσίου (σημ. 9)

#### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η καλή διαχείριση των διαθεσίμων, η υγιής χρηματοοικονομική διάρθρωση και η προσεκτική επιλογή των επενδυτικών κινήσεων εξασφαλίζει έγκαιρα στην Εταιρεία την αναγκαία ρευστότητα για τις λειτουργίες της. Επίσης η μητρική εταιρεία έχει δεσμευτεί ότι θα συνεχίσει να παρέχει οικονομική υποστήριξη στην Εταιρεία για τους επόμενους 12 μήνες.

Το υπόλοιπο των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων αναλύεται ανάλογα με το βαθμό ληκτότητας τους ως ακολούθως:

#### Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

|                   | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| μέχρι 1 μήνα      | 4.464.455         | 4.156.781         |
| από 1 έως 3 μήνες | 5.724.321         | 5.160.183         |
| πάνω από 3 μήνες  | 4.151.489         | 2.295.271         |
|                   | <u>14.340.265</u> | <u>11.612.235</u> |

#### Υποχρεώσεις από μισθώσεις

|                 | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| μέχρι 12 μήνες  | 965.106           | 1.127.913         |
| από 1 έως 5 έτη | 968.424           | 1.547.677         |
|                 | <u>1.933.530</u>  | <u>2.675.590</u>  |

Στις υποχρεώσεις από μισθώσεις περιλαμβάνεται και η μίσθωση οχημάτων συνολικής αξίας € 81.077.

#### Τραπεζικός Δανεισμός

|                 | <u>31.12.2020</u>  | <u>31.12.2019</u>  |
|-----------------|--------------------|--------------------|
| μέχρι 12 μήνες  | 54.441.933         | 47.002.805         |
| από 1 έως 5 έτη | 78.183.407         | 78.000.000         |
|                 | <u>132.625.340</u> | <u>125.002.805</u> |

#### δ) Κίνδυνος από τον Ανταγωνισμό

Τα τελευταία χρόνια έχουν πραγματοποιηθεί αρκετές μεταβολές στο ιδιοκτησιακό καθεστώς στον κλάδο των ιδιωτικών μονάδων υγείας. Μεγάλα επενδυτικά κεφάλαια του εξωτερικού απέκτησαν παρουσία στη χώρα μας, σε μια προσπάθεια να δημιουργήσουν ισχυρούς Ομίλους. Ο ανταγωνισμός μεταξύ των επιχειρήσεων είναι ιδιαίτερα έντονος μεταξύ των ιδιωτικών μονάδων υγείας.

Στο πλαίσιο αυτό οι ιδιωτικές κλινικές στράφηκαν στον εμπλουτισμό των παρεχόμενων υπηρεσιών τους και στην ταχύτητα ανταπόκρισης προς τον ασθενή, με επέκταση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων για στέγαση νέων τμημάτων. Χαρακτηριστικό είναι άλλωστε ότι αρκετές ιδιωτικές κλινικές περιλαμβάνουν από τμήματα μαιευτικής κλινικής, μέχρι και διαγνωστικά κέντρα έτσι ώστε να καλύπτουν ένα ευρύτερο φάσμα υπηρεσιών.

Ένα ακόμα πεδίο ανταγωνισμού που παρατηρείται στον κλάδο της ιδιωτικής παροχής υπηρεσιών υγείας είναι η επέκταση των συνεργασιών των ιδιωτικών μονάδων με ασφαλιστικές εταιρείες και η σύναψη συμβάσεων με ασφαλιστικά ταμεία, για την κάλυψη νοσηλίων μεγαλύτερου εύρους ασθενών.

Η Εταιρεία είναι σήμερα από τις καλύτερες κλινικές στον ελληνικό κλάδο της ιδιωτικής παροχής υπηρεσιών υγείας και με τη συνεχή βελτίωση των υπηρεσιών υψηλής ποιότητας στην αιχμή της ιατρικής επιστήμης και τεχνολογίας στοχεύει όχι μόνο να διατηρήσει τη θέση αυτή αλλά να αποτελέσει τον πρωτοπόρο του κλάδου προσφέροντας νέες υπηρεσίες. Ωστόσο σε περίπτωση που η Εταιρεία διακόψει την αναπτυξιακή και επενδυτική της πολιτική, η ανταγωνιστική της θέση ενδεχομένως να επηρεαστεί σημαντικά, επηρεάζοντας με τον τρόπο αυτό και την χρηματοοικονομική κατάστασή της.

### **Μεταγενέστερα Γεγονότα**

Το υπουργείο Υγείας μετά από τη δική του αξιολόγηση, επέλεξε το Ερρίκος Ντυνάν για τις εφημερίες του, ώστε να αποσυμφορηθεί η κατάσταση στα δημόσια νοσοκομεία. Και αναμφίβολα πρόκειται για μια επιλογή από την επίσημη Πολιτεία που επιβεβαιώνει το υψηλό επίπεδο ποιότητας, πληρότητας και ασφάλειας των υπηρεσιών του Ερρίκος Ντυνάν. Για πρώτη φορά στα χρονικά ένα ιδιωτικό νοσοκομείο εφημερεύει με όλες τις ειδικότητές του για κορ - covid περιστατικά, μέσα στο πλαίσιο εφημεριών του Εθνικού Συστήματος Υγείας. Κατά τη διάρκεια των εφημεριών του Ε.Σ.Υ. αντιμετωπίστηκαν περισσότερα από 5.900 περιστατικά και νοσηλεύθηκαν περίπου 1.800 ασθενείς. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η περίοδος αβεβαιότητας που διανύουμε, λόγω του COVID-19, ενδέχεται να οδηγήσει σε μείωση του όγκου των παρεχόμενων υπηρεσιών και να επηρεάσει τα οικονομικά της μεγέθη. Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να ποσοτικοποιηθεί η εν λόγω επίδραση, η οποία αναμφίβολα συναρτάται με τη χρονική διάρκεια που ενδεχομένως απαιτηθεί για την αποκατάσταση των συνθηκών ομαλότητας σε παγκόσμιο και τοπικό επίπεδο. Η Εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα με γνώμονα την προστασία της υγείας των εργαζομένων της και παράλληλα, στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό, τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης της παροχής υψηλού επιπέδου υπηρεσιών υγείας.

Με το άρθρο 120 του Ν. 4799/2021 ( ΦΕΚ 78/Α/18-5-2021) αποφασίσθηκε η μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων . Συγκεκριμένα η περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Κ.Φ.Ε. (ν. 4172/2013, Α' 167) και διαμορφώνεται πλέον ως εξής: «1. α) Τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων, φορολογούνται με συντελεστή είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) για τα εισοδήματα των φορολογικών ετών 2019 και 2020. Για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής ο συντελεστής του προηγούμενου εδαφίου μειώνεται σε είκοσι δύο τοις εκατό (22%).»

Δεν υπάρχουν άλλα αξιοσημείωτα γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

Συμπληρώνοντας 20 χρόνια λειτουργίας με παροχή υπηρεσιών υψηλού επιπέδου, το Ερρίκος Ντυνάν διαθέτει την εμπειρία και τους αυτοματισμούς για να ανταπεξέλθει και στις πλέον ασυνήθιστες και πιεστικές καταστάσεις. Η εντατική προετοιμασία της προηγούμενης διετίας, εξάλλου, για την απόκτηση της κορυφαίας διεθνώς πιστοποίησης ποιότητας και ασφάλειας κατά JCI, ήταν ακόμη ένα "όπλο" για την πλήρη ετοιμότητα του νοσοκομείου την ώρα της πανδημίας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκφράζει τις ευχαριστίες του σε όσους συνέβαλαν στην επίτευξη των στόχων του 2020 και προσβλέπει σε αυτούς για την επιτυχή υλοποίηση των πρωτοβουλιών που έχουν σχεδιασθεί.

Αθήνα, 24 Ιουνίου 2021

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Θεμιστοκλής Β. Χαραμής

Αλέξανδρος Ι. Πανεθυμιτάκης



## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΗΜΙΘΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΗΜΙΘΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2020, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων χρήσεως και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιλήψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λιγότες επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΗΜΙΘΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 25 επί των οικονομικών καταστάσεων «Επίδικες Υποθέσεις», όπου περιγράφεται ότι έχουν ασκηθεί αγωγές κατά της Εταιρείας και παρέχεται η αναγκαία πληροφόρηση. Στη γνώμη μας δε διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

#### Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σε αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:
  - α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2020.
  - β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΗΜΙΘΕΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.
2. Στη σημείωση 2.1 επί των οικονομικών καταστάσεων, γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το Σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018, βάσει του οποίου το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει τη γενική συνέλευση των μετόχων με θέμα τη λήψη των κατάλληλων μέτρων.

Αθήνα, 28 Ιουνίου 2021

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

**Ανδρέας Χ. Μπαρλίκας**

A.M. ΣΟΕΛ: 13991

Deloitte Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Φραγκοκκλησιάς 3α και Γρανικού, 151 25 Μαρούσι

A.M. ΣΟΕΛ: Ε 120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.



## Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

### Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

|   | Σημείωση | 31.12.2020          | 31.12.2019          |
|---|----------|---------------------|---------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>   |          |                     |                     |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                |          |                     |                     |
| Ενσώματα πάγια στοιχεία                                     | 5        | 98.897.138          | 100.220.108         |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                                   | 6        | 343.157             | 343.830             |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                        | 24       | 6.546.783           | 6.590.371           |
|   |          | <b>105.787.078</b>  | <b>107.154.309</b>  |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                   |          |                     |                     |
| Αποθέματα   | 7        | 1.962.360           | 1.178.212           |
| Απαιτήσεις από πελάτες                                      | 8        | 16.914.892          | 11.226.016          |
| Λοιπές απαιτήσεις   | 9        | 2.282.182           | 2.510.333           |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                            | 10       | 702.384             | 882.474             |
|   |          | <b>21.861.818</b>   | <b>15.797.035</b>   |
|   |          | <b>127.648.896</b>  | <b>122.951.344</b>  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                                   |          |                     |                     |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                        |          |                     |                     |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>  |          |                     |                     |
| Μετοχικό κεφάλαιο   | 11       | 170.000             | 170.000             |
| Διαφορά υπέρ το άρτιο                                       | 11       | 81.728.792          | 81.728.792          |
| Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων                           | 13       | 14.618.683          | 14.618.683          |
| Αποτελέσματα εις νέο  | 12       | (134.804.443)       | (121.487.788)       |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                               |          | <b>(38.286.968)</b> | <b>(24.970.313)</b> |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>  |          |                     |                     |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                           |          |                     |                     |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                        | 15       | 79.151.831          | 79.547.677          |
| Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                           | 16       | 7.858.160           | 0                   |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 14       | 5.660.222           | 5.370.364           |
| Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις                           | 26       | 3.518.349           | 3.260.663           |
|   |          | <b>96.188.562</b>   | <b>84.918.041</b>   |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                           |          |                     |                     |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις                        | 15       | 55.407.039          | 48.130.718          |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                          | 17       | 14.340.265          | 11.612.235          |
|   |          | <b>69.747.304</b>   | <b>63.003.616</b>   |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                   |          | <b>165.935.866</b>  | <b>147.921.657</b>  |
|   |          | <b>127.648.896</b>  | <b>122.951.344</b>  |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>               |          |                     |                     |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 29 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

### Στοιχεία Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως

|  | Σημείωση | 01.01-<br>31.12.2020 | 01.01-<br>31.12.2019 |
|--|----------|----------------------|----------------------|
| Κύκλος εργασιών  | 18       | 50.796.385           | 51.030.107           |
| Ποσά επιστροφής "Rebate" και "Claw-back"                 | 18       | (4.243.955)          | (5.984.312)          |
| <b>Κύκλος Εργασιών μετά από "Rebate" και "Claw-back"</b> | 18       | <b>46.552.430</b>    | <b>45.045.795</b>    |
| Κόστος υπηρεσιών   | 19       | (45.733.293)         | (45.317.029)         |
| <b>Μικτά κέρδη/(ζημιές)</b>                              |          | <b>819.137</b>       | <b>(271.234)</b>     |
| Έξοδα διοίκησης  | 19       | (9.864.470)          | (9.694.503)          |
| Έξοδα διάθεσης   | 19       | (63.924)             | (254.555)            |
| Απομείωση στοιχείων ενεργητικού                          | 21       | (373.543)            | 193.807              |
| Προβλέψεις   |          | (488.060)            | (1.849.298)          |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης                                | 22       | 1.225.288            | 1.068.984            |
| <b>Αποτελέσματα (ζημιές) εκμετάλλευσης</b>               |          | <b>(8.745.572)</b>   | <b>(10.806.799)</b>  |
| Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) καθαρά                 | 23       | (4.214.522)          | (3.752.711)          |
| <b>Ζημιές προ φόρων</b>                                  |          | <b>(12.960.094)</b>  | <b>(14.559.510)</b>  |
| Φόρος εισοδήματος  | 24       | (118.702)            | (673.523)            |
| <b>Ζημιές μετά από φόρους (α)</b>                        |          | <b>(13.078.795)</b>  | <b>(15.233.032)</b>  |

### Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

|  |    | 31.12.2020          | 31.12.2019          |
|--|----|---------------------|---------------------|
| <b>Καθαρά κέρδη/(ζημιές) χρήσης</b>  |    |                     |                     |
| <b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα:</b>  |    | <b>(13.078.795)</b> | <b>(15.233.032)</b> |
| <b>Στοιχεία τα οποία δεν θα μεταφερθούν μεταγενέστερα στα αποτελέσματα</b> |    |                     |                     |
| Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)  | 14 | (312.973)           | (343.067)           |
| Αναβαλλόμενος φόρος επί αναλογιστικών κερδών/(ζημιών)                      |    | 75.114              | 82.336              |
| Αναβαλλόμενος φόρος αναπροσαρμογής παγίων                                  |    | 0                   | 192.351             |
| Προσαρμογές στο φόρο εισοδήματος λόγω μεταβολής του φορολογικού συντελεστή |    | 0                   | 3.957               |
| <b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης, μετά φόρων (β)</b>                    |    | <b>(237.860)</b>    | <b>(64.423)</b>     |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης (α+β)</b>                      |    | <b>(13.316.655)</b> | <b>(15.297.456)</b> |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 29 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



### Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

|  | Μετοχικό Κεφάλαιο | Διαφορά υπέρ το άρτιο | Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων | Αποτελέσματα εις νέο | Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων |
|--|-------------------|-----------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------------|
| <b>Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2019</b>          | <b>170.000</b>    | <b>81.728.792</b>     | <b>14.426.332</b>                 | <b>(105.997.982)</b> | <b>(9.672.858)</b>     |
| Λοιπά συνολικά έσοδα (ζημίες) χρήσεως, μετά από φόρους | 0                 | 0                     | 192.351                           | (256.774)            | (64.423)               |
| Ζημίες μετά από φόρους 01.01.2019 – 31.12.2019         | 0                 | 0                     | 0                                 | (15.233.032)         | (15.233.032)           |
| <b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2019</b>                 | <b>170.000</b>    | <b>81.728.792</b>     | <b>14.618.683</b>                 | <b>(121.487.788)</b> | <b>(24.970.313)</b>    |
| <b>Υπόλοιπο έναρξης την 1 Ιανουαρίου 2020</b>          | <b>170.000</b>    | <b>81.728.792</b>     | <b>14.618.683</b>                 | <b>(121.487.788)</b> | <b>(24.970.313)</b>    |
| Λοιπά συνολικά έσοδα (ζημίες) χρήσεως, μετά από φόρους | 0                 | 0                     | 0                                 | (237.860)            | (237.860)              |
| Ζημίες μετά από φόρους 01.01.2020 – 31.12.2020         | 0                 | 0                     | 0                                 | (13.078.795)         | (13.078.795)           |
| <b>Υπόλοιπο την 31 Δεκεμβρίου 2020</b>                 | <b>170.000</b>    | <b>81.728.792</b>     | <b>14.618.683</b>                 | <b>(134.804.443)</b> | <b>(38.286.968)</b>    |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 29 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Ταμειακών Ροών

|   | Σημείωση | 01.01-<br>31.12.2020 | 01.01-<br>31.12.2019 |
|---|----------|----------------------|----------------------|
| <b><u>Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</u></b>            |          |                      |                      |
| Ζημίες προ φόρων  |          | (12.960.094)         | (14.559.510)         |
| <u>Πλέον / μείον προσαρμογές για :</u>                                  |          |                      |                      |
| Αποσβέσεις  | 5 , 6    | 3.729.586            | 4.014.584            |
| (Πιστωτικοί) / χρεωστικοί τόκοι   | 23       | 4.214.522            | 3.752.711            |
| Προβλέψεις (καθαρό ποσό)  |          | 1.058.537            | 1.911.611            |
| Ζημίες από πώληση ενσωμάτων και άυλων παγίων στοιχείων                  |          | 52.634               | 49.234               |
| <b><u>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</u></b>                               |          |                      |                      |
| Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων  |          | (799.294)            | 94.279               |
| Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων  |          | (5.935.209)          | 2.250.031            |
| (Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)                           |          | 9.609.191            | 491.301              |
| Μείον:  |          |                      |                      |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα                          | 23       | (3.413.518)          | (3.702.567)          |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>           |          | <b>(4.443.645)</b>   | <b>(5.698.326)</b>   |
| <b><u>Ταμειακές Ροές από Επενδυτικές Δραστηριότητες</u></b>             |          |                      |                      |
| Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων                             | 5 , 6    | (2.053.557)          | (970.419)            |
| Πώληση ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων                             |          | 37.411               | 4.201                |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>            |          | <b>(2.016.146)</b>   | <b>(966.219)</b>     |
| <b><u>Ταμειακές Ροές από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u></b>          |          |                      |                      |
| Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια                                       |          | 41.555.000           | 38.868.138           |
| Εξοφλήσεις δανείων  |          | (34.091.907)         | (31.233.752)         |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις (χρεολύσια)                        |          | (1.183.392)          | (1.279.129)          |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>         |          | <b>6.279.701</b>     | <b>6.355.257</b>     |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων</b> |          | <b>(180.090)</b>     | <b>(309.288)</b>     |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>                  |          | <b>882.474</b>       | <b>1.191.762</b>     |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>                    | 10       | <b>702.384</b>       | <b>882.474</b>       |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 29 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## **Σημειώσεις επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η ΗΜΙΘΕΑ Α.Ε. ("Εταιρεία") συστάθηκε στις 30.09.2005 με την αρχική επωνυμία NEW EVOLUTION ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε..

Με την από 20.10.2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας, τροποποιήθηκε η επωνυμία και ο σκοπός της και δραστηριοποιείται πλέον με αποκλειστικό σκοπό την εκμετάλλευση Νοσηλευτικών Μονάδων και Ιατρικών - Διαγνωστικών Κέντρων και παροχής συναφών υπηρεσιών.

Η επωνυμία της «ΗΜΙΘΕΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ» τροποποιήθηκε δυνάμει της από 19/1/2021 απόφασης της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ με αριθμό 710/21 σε «ΗΜΙΘΕΑ μονοπρωποη ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ - ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, η έδρα της είναι επί της Λεωφόρου Μεσογείων 107 στην Αθήνα και η ηλεκτρονική διεύθυνση [www.dunant.gr](http://www.dunant.gr).

Η Εταιρεία είναι μέλος του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς, η οποία συμμετέχει στο Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 100,00%.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε με έδρα την Ελλάδα.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2020 ήταν 969 άτομα, ενώ την προηγούμενη χρήση η Εταιρεία απασχολούσε προσωπικό 1.002 άτομα.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2020, έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 24 Ιουνίου 2021 και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας.

### **2. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών**

#### **2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι παρούσες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»), συμπεριλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΔΛΠ») και ερμηνειών που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τα ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ).

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν είναι συνεπείς με αυτές που είχαν υιοθετηθεί στην κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε στις 31/12/2019.

Κατά την παρούσα χρήση, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας είναι μικρότερο του 1/2 του Μετοχικού Κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 του Ν 4548/2018.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσης υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στις Σημειώσεις 3 και 4.

Στο τέλος του 2020 η Εταιρεία είχε χρηματοδότηση ύψους € 131,7 εκ περίπου από την μητρική Τράπεζα Πειραιώς (2019: € 123,8 εκ. περίπου), γεγονός που υποδεικνύει σημαντική εξάρτηση της χρηματοδοτικής υποστήριξης της Εταιρείας από την Τράπεζα Πειραιώς αναφορικά με την συνέχιση των εργασιών της. Η μητρική εταιρεία έχει δεσμευτεί ότι θα συνεχίσει να παρέχει οικονομική υποστήριξη στην Εταιρεία για τους επόμενους 12 μήνες προκειμένου να συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα.

Τυχόν διαφορές σε ποσά των οικονομικών καταστάσεων και αντίστοιχα ποσά στις σημειώσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις, καθώς αυτά παρουσιάζονται σε ακέραια Ευρώ.

## **2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2020 ή μεταγενέστερα. Όσα εξ αυτών αναμένεται να έχουν επίδραση στην Εταιρεία, παρατίθενται παρακάτω.

### **Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση**

#### **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8: «Ορισμός της σημαντικότητας»**

Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στην ευθυγράμμιση του ορισμού της «σημαντικότητας» σε όλο το εύρος των προτύπων ενώ παρέχουν διευκρινήσεις επί συγκεκριμένων πτυχών του ορισμού.

Ο νέος ορισμός προσδιορίζει ότι: «μια πληροφορία είναι σημαντική από τη στιγμή που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί πως η παράλειψη, η απόκρυψη ή η ανακρίβεια των δεδομένων της θα επηρεάσει την οικονομική πληροφόρηση που παρέχει η οντότητα και κατά συνέπεια τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αυτής». Επιπροσθέτως, η οικονομική οντότητα οφείλει να εκτιμήσει κατά πόσον κάθε παρεχόμενη πληροφορία, είτε μεμονωμένα είτε σε συνδυασμό με άλλες πληροφορίες, είναι σημαντική εντός του συνολικού πλαισίου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

### **ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7: «Μεταρρύθμιση επιτοκίων αναφοράς»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν ένα πρώτο πλαίσιο για την ομαλή μετάβαση από έναν υφιστάμενο δείκτη αναφοράς επιτοκίου (IBOR) σε ένα εναλλακτικό επιτόκιο για οντότητες που εφαρμόζουν τις απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του ΔΠΧΑ 9 ή του ΔΛΠ 39, οι οποίες απαιτούν την ανάλυση των αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων με τη χρήση ενός επιτοκίου αναφοράς.

Επιπλέον, οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν προσαρμογές του ΔΠΧΑ 7 (Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις) σχετικά με τις πρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται ως αποτέλεσμα της αβεβαιότητας που προκύπτει από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

### **ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός της επιχείρησης»**

Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στην διευκόλυνση μιας οντότητας κατά τη διαδικασία προσδιορισμού της φύσης των δραστηριοτήτων και περιουσιακών στοιχείων που αποκτούν, με στόχο να διαχωριστεί η απόκτηση μιας επιχείρησης από αυτήν μιας ομάδας περιουσιακών στοιχείων.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 τίθενται σε ισχύ από την 01.01.2020 και εφαρμόζονται σε συναλλαγές που αφορούν συνενώσεις επιχειρήσεων και αποκτήσεις περιουσιακών στοιχείων για τις οποίες η ημερομηνία απόκτησης είναι την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020, κατά συνέπεια, οι οντότητες δεν χρειάζεται να επανεξετάσουν αντίστοιχες συναλλαγές που συνέβησαν σε προηγούμενες περιόδους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση ή/και στην χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας.

### **ΔΠΧΑ 16: «Μειώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον Covid-19»**

Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια προαιρετική πρακτική διευκόλυνση αναφορικά με τον τρόπο με τον οποίο ο μισθωτής αναγνωρίζει τις μειώσεις μισθωμάτων που προέκυψαν ως άμεση συνέπεια του COVID-19.

Συγκεκριμένα, οι μισθωτές που επιλέγουν να εφαρμόσουν την πρακτική διευκόλυνση δεν απαιτείται να εκτιμήσουν εάν οι αλλαγές των μισθωμάτων αποτελούν τροποποίηση της αρχικής μίσθωσης και λογιστικοποιούν σύμφωνα με τις λοιπές ισχύουσες διατάξεις του προτύπου. Οι μειώσεις των μισθωμάτων που προκύπτουν υπό μορφή εφάπαξ μείωσης του ενοικίου, θα λογίζονται ως μεταβλητές πληρωμές μισθωμάτων και θα αναγνωρίζονται στη κατάσταση αποτελεσμάτων της περιόδου.

Η πρακτική διευκόλυνση ισχύει για μειώσεις μισθωμάτων που προέκυψαν ως άμεση συνέπεια της πανδημίας covid-19 και μόνο όταν το αναθεωρημένο μίσθωμα είναι το ίδιο ή μικρότερο από το αρχικό, η μείωση σχετίζεται με μισθώματα που οφείλονται πριν ή μέχρι τις 30 Ιουνίου 2021 και όταν δεν έχουν πραγματοποιηθεί άλλες ουσιώδεις αλλαγές στους όρους της μίσθωσης.

Η εφαρμογή της πρακτικής διευκόλυνσης όπως και το ποσό που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα της περιόδου αναφοράς ως επακόλουθο της εφαρμογής της, οφείλουν να γνωστοποιηθούν.

Το IASB αποφάσισε να μην παράσχει πρόσθετη διευκόλυνση για τους εκμισθωτές.

Η τροποποίηση ισχύει για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιουνίου 2020 και έπειτα. Η πρότερη εφαρμογή επιτρέπεται.

### **Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2021**

### **ΔΠΧΑ 3: «Τροποποίηση παραπομπής του εννοιολογικού πλαισίου»**

Οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μια παραπομπή του εννοιολογικού πλαισίου του ΔΠΧΑ 3 και εισάγουν μια εξαίρεση στην αρχή της αναγνώρισης βάση της οποίας προσδιορίζεται τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο και τι υποχρέωση σε μια συνένωση επιχειρήσεων.

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022, ενώ δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΛΠ 16: «Έσοδα που προκύπτουν νωρίτερα από την προβλεπόμενη χρήση»**

Οι τροποποιήσεις ορίζουν πως μια Εταιρεία δεν έχει δικαίωμα να αφαιρεί από το κόστος κτήσης των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, ποσά που λήφθηκαν από την πώληση αγαθών τα οποία παράχθηκαν κατά τη διάρκεια της προετοιμασίας του περιουσιακού στοιχείου για την προοριζόμενη χρήση του. Αντ' αυτού, η Εταιρεία οφείλει να αναγνωρίσει στο αποτέλεσμα τα εν λόγω έσοδα και τα σχετιζόμενα με αυτά κόστη.

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022, ενώ δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΛΠ 37: «Επαχθή συμβόλαια - Κόστος εκπλήρωσης σύμβασης»**

Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τα κόστη που οφείλει να συμπεριλαμβάνει μια Εταιρεία κατά την αξιολόγηση του ενδεχόμενου μια σύμβαση να αποδειχθεί ζημιολόγος. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις απαιτούν να συμπεριλαμβάνονται στο κόστος εκπλήρωσης της σύμβασης τόσο οι άμεσες δαπάνες για την εκπλήρωση της όσο και μέρος των, σχετικών με εκπλήρωση συμβάσεων, εμμέσων δαπανών.

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2022, ενώ δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **ΔΛΠ 1: «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν οδηγίες για την ομοιόμορφη εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΛΠ 1 όσον αφορά τη ταξινόμηση των δανειακών και λοιπών υποχρεώσεων με αβέβαιη ημερομηνία εκκαθάρισης, ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες στη κατάσταση Οικονομικής θέσης.

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2023, ενώ δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.3 Συναλλαγματικές μετατροπές**

#### **(α) Νόμισμα αποτίμησης και νόμισμα παρουσίασης**

Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας είναι το Ευρώ.

#### **(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα αποτιμώνται στο λειτουργικό νόμισμα χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες, οι οποίες ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών. Συναλλαγματικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την τακτοποίηση τέτοιων συναλλαγών και από την αποτίμηση τέλους χρήσης των νομισματικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων που αναφέρονται σε ξένα νομίσματα, αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Σημαντικές συναλλαγές ή υπόλοιπα δεν υπάρχουν σε άλλα νομίσματα εκτός του Ευρώ.



## 2.4 Ενσώματα πάγια

Η Εταιρεία αποτιμά σε εύλογη αξία το σύνολο της κατηγορίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων. Συγκεκριμένα, όλα τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης αλλά μεταγενέστερα επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας.

Οι βελτιώσεις επί μισθωμένων ακινήτων, τα μεταφορικά μέσα, τα έπιπλα και ο λοιπός εξοπλισμός της Εταιρείας απεικονίζονται στο ιστορικό κόστος κτήσης τους μειωμένα με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των στοιχείων. Επιπλέον, δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος όταν πραγματοποιούνται.

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία εξετάζονται για τυχόν απομείωση αξίας όταν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης αξίας. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων λογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη μέση ωφέλιμη ζωή των παγίων και είναι οι ακόλουθοι:

- |  |             |
|--|-------------|
| • Ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια:                       | 25 – 50 έτη |
| • Εξοπλισμός και συστήματα υπολογιστών:              | 5 έτη       |
| • Λοιπός εξοπλισμός και έπιπλα:                      | 5 – 10 έτη  |
| • Μηχανολογικός εξοπλισμός με χρηματοδοτική μίσθωση: | 10 έτη      |
| • Μεταφορικά μέσα:                                   | 5 έτη       |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε τέλος χρήσεως.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρείται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

## 2.5. Άυλα περιουσιακά στοιχεία - Λογισμικό

Η δαπάνη για αγορά λογισμικού, το οποίο θα επιφέρει μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία καταχωρείται ως άυλο στοιχείο του ενεργητικού.

Η συντήρηση των προγραμμάτων λογισμικού αναγνωρίζεται ως έξοδο όταν πραγματοποιείται η δαπάνη. Αντίθετα, οι δαπάνες που βελτιώνουν ή επιμηκύνουν την απόδοση των προγραμμάτων λογισμικού, πέρα των αρχικών τεχνικών προδιαγραφών, ή αντίστοιχα τα έξοδα μετατροπής λογισμικού ενσωματώνονται στο κόστος κτήσεως του άυλου παγίου με απαραίτητη προϋπόθεση να μπορούν να μετρηθούν με αξιοπιστία.

Οι αποσβέσεις τους λογίζονται με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, βάσει της μέσης ωφέλιμης ζωής τους που είναι 3-4 έτη.

## 2.6 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού



Τα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται αρχικά στο κόστος τους συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης. Μεταγενέστερες δαπάνες λογίζονται προσθετικά στη λογιστική αξία των στοιχείων μόνο όταν μπορεί να επιμετρηθούν αξιόπιστα τυχόν μελλοντικές εισροές που συνδέονται με τις δαπάνες αυτές.

Στη συνέχεια και ειδικότερα τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμώνται σε εύλογη αξία, περιλαμβανομένης της τυχόν υπεραξίας, και:

- εάν έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται αλλά υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως
- αν έχουν συγκεκριμένη ωφέλιμη ζωή αποσβένονται ετησίως και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους μόνο όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Η απομείωση αξίας αναγνωρίζεται κατά το ποσό που η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία, μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών.

Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία είναι απομειωμένα επανεξετάζονται για τυχόν αντιστροφή της απομείωσης στο τέλος κάθε χρήσης.

## **2.7 Αποθέματα**

Για την εύρυθμη λειτουργία της η Εταιρεία διατηρεί αποθέματα υγειονομικού υλικού και φαρμάκων. Τα αποθέματα της Εταιρείας αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, χωρίς να περιλαμβάνονται τυχόν χρηματοοικονομικά έξοδα.

Το κόστος του υγειονομικού υλικού προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων του κόστους ανακατασκευής και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

Διαγραφές και ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης που προκύπτουν.

## **2.8 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

Οι συνήθεις δραστηριότητες της Εταιρείας δημιουργούν απαιτήσεις από πελάτες, οι οποίες κατηγοριοποιούνται ως εξής:

- εάν η είσπραξη των απαιτήσεων αναμένεται να πραγματοποιηθεί εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης καταχωρούνται στο Κυκλοφορούν Ενεργητικό.
- διαφορετικά καταχωρούνται στο μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου μείον την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις.

Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Επιπλέον, η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε περίοδο αναφοράς, η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες καθόλη τη διάρκεια ζωής του μέσου χωρίς να παρακολουθεί τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο και έχει συμπεριλάβει την επίδραση αυτών στην τελική εκτίμηση της πρόβλεψης επισφάλειας. Το ποσό της ζημίας απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Οι λοιπές απαιτήσεις, μη συμπεριλαμβανομένων των προκαταβολών καταχωρούνται πρωταρχικά στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος μείον τυχόν προβλέψεων απομείωσης. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται στο κόστος μείον τυχόν προβλέψεις απομείωσης.

#### **Συνεργασία με Ε.Ο.Π.Υ.Υ.**

Ο Εθνικός Οργανισμός Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (Ε.Ο.Π.Υ.Υ.), αποτελεί το ασφαλιστικό ταμείο της πλειονότητας των ασφαλισμένων. Οι συμβεβλημένοι πάροχοι λαμβάνουν ένα προϋπολογισμένο και εγκεκριμένο ποσό για την κάλυψη του κόστους περίθαλψης (εκτός από την αμοιβή ιατρού) και των υπηρεσιών που προσφέρουν στους ασφαλισμένους του Ε.Ο.Π.Υ.Υ..

Από τον Ιούλιο 2013 τέθηκαν σε εφαρμογή (με αναδρομική ισχύ από 01/01/2013), σύμφωνα με το άρθρο 100 του ν.4172/2013, τα εξής:

α) Ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (Claw-back) δαπανών νοσηλείας, διαγνωστικών εξετάσεων και φυσικοθεραπείας, βάσει του οποίου, η μηνιαία δαπάνη του Εθνικού Οργανισμού Παροχής Υπηρεσιών Υγείας (ΕΟΠΥΥ) για διαγνωστικές εξετάσεις, νοσηλεία και φυσικοθεραπείες που παρέχονται από συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/12 των εγκεκριμένων πιστώσεων του προϋπολογισμού του ΕΟΠΥΥ. Το υπερβάλλον ποσό, το οποίο αναζητείται εκ μέρους του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. από τους συμβεβλημένους ιδιώτες παρόχους των ανωτέρω υπηρεσιών υγείας, υπολογίζεται σε εξαμηνιαία βάση και καταβάλλεται εντός μηνός από την έγγραφη ατομική ειδοποίηση σε λογαριασμό τραπέζης που θα υποδείξει ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Ως βάση υπολογισμού του ποσού επιστροφής που αντιστοιχεί, ανά μήνα, σε κάθε συμβαλλόμενο πάροχο χρησιμοποιείται ο μηνιαίος λογαριασμός που αυτός υποβάλλει στον Ε.Ο.Π.Υ.Υ., έναντι των παρεχόμενων για το αντίστοιχο χρονικό διάστημα υπηρεσιών υγείας στους ασφαλισμένους του.

Σύμφωνα με το άρθρο 25 του Ν. 4549/2018 (ΦΕΚ Α' 105/14.6.2018) ο μηχανισμός αυτόματης επιστροφής (clawback) επεκτείνεται και στα έτη 2019-2022, με αρχικό έτος βάσης υπολογισμού για την πρώτη εφαρμογή του παρόντος το 2018. Τα επιτρεπόμενα όρια δαπανών αναπροσαρμόζονται για τα έτη 2019-2022, αποκλειστικά βάσει της προβλεπόμενης κατ' έτος μεταβολής του πραγματικού ΑΕΠ σε σταθερές τιμές, όπως αυτή απεικονίζεται στον προϋπολογισμό κάθε έτους. Με υπουργικές αποφάσεις που έχουν δημοσιευθεί, έχουν καθορισθεί τα επιτρεπόμενα όρια δαπανών ανά κατηγορία παρόχων υγείας καθ' όλη τη διάρκεια της συνεργασίας με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ.

β) Η καθιέρωση ποσοστού επί των οφειλών του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. για νοσηλεία, διαγνωστικές εξετάσεις και φυσικοθεραπείες των ασφαλισμένων του προς τους συμβεβλημένους με τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ. ιδιώτες παρόχους των ως άνω υπηρεσιών υγείας, υπέρ του Οργανισμού ως επιστροφή (Rebate) για κάθε

μήνα. Το ποσό έκπτωσης (rebate) υπολογίζεται σε μηνιαία βάση και ενσωματώνεται από 1/1/2016 στα εκδοθέντα τιμολόγια παροχής υπηρεσιών προς τον Ε.Ο.Π.Υ.Υ.

Σύμφωνα με το άρθρο 90 του υπ' αρ. 4368/2016, οι δαπάνες των παρόχων υγείας, πλην φαρμακοποιών, που πραγματοποιήθηκαν από την 01/01/2016 και υποβάλλονται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Ε.Ο.Π.Υ.Υ. εκκαθαρίζονται με δειγματοληψία, η οποία σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να αφορά ποσοστό μικρότερο του πέντε τοις εκατό (5%) του συνολικού αριθμού των υποβαλλομένων δικαιολογητικών δαπανών ασφαλισμένων εκάστου παρόχου και κατ' ελάχιστο αριθμό 10 δικαιολογητικών δαπάνης. Ο Ε.Ο.Π.Υ.Υ. δύναται να ελέγξει οριστικά και να εκκαθαρίσει τις μη εκκαθαρισθείσες οφειλές προς τους παρόχους του, πλην φαρμακοποιών και νοσοκομείων Ε.Σ.Υ., που αφορούν τα έτη 2012-2015, σύμφωνα με τα ανωτέρω. Από την εφαρμογή του παρόντος εξαιρούνται οι συμβεβλημένοι πάροχοι που έχουν υπαχθεί στη διαδικασία του άρθρου 100 παρ. 6 του ν. 4172/2013 (Α' 167). Κατά συνέπεια οι υποβληθείσες δαπάνες για τις χρήσεις 2016-2018 έχουν ελεγχθεί και οι όποιες περικοπές προέκυψαν θεωρούνται οριστικές.

Με την απόφαση υπ αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 66319 με θέμα "Ρύθμιση οφειλών από rebate και clawback" (ΦΕΚ 4313/19.10.2020) αποφασίσθηκε ότι οι ανείσπρακτες οφειλές των παρόχων/προμηθευτών υπηρεσιών υγείας για τα έτη 2013-2019 εντάχθηκαν σε ρύθμιση με δόσεις. Το πλήθος των δόσεων για τις ανείσπρακτες οφειλές των παρόχων/προμηθευτών υπηρεσιών υγείας που εντάχθηκαν στη ρύθμιση, ανήλθε σε 120. Για την ένταξη των παρόχων-προμηθευτών υπηρεσιών υγείας στη ρύθμιση, απαιτείτο σχετική αίτηση, μέσω ηλεκτρονικής πλατφόρμας του Ε.Ο.Π.Υ.Υ.. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής της αίτησης ήταν η 30η Νοεμβρίου 2020. Σε περίπτωση μη ένταξης, το ποσό θα συμψηφιζόταν εις ολόκληρον με οφειλές του ΕΟΠΥΥ ή ο υπόχρεος θα το κατέβαλε εις ολόκληρον σε μια δόση, εντός 30 ημερολογιακών ημερών. Επί άπρακτης παρέλευσης της ανωτέρω προθεσμίας, το ποσό θα αναζητείτο μέσω ΚΕΔΕ.

Με το άρθρο 30 της πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 30.03.2020 (ΦΕΚ Α' 75/30-03-2020) αποφασίσθηκε για χρονικό διάστημα έως και την 31.12.2020 και εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος από τη διάδοση του κορωνοϊού COVID-19, οι πάσης φύσεως εγκαταστάσεις θαλάμων, κλινών νοσηλείας και κλινών μονάδων αυξημένης φροντίδας (ΜΑΦ) των δημόσιων νοσοκομείων, ιδιωτικών θεραπευτηρίων και πάσης φύσεως δεσμευμένων ή διατιθέμενων ιδιοκτησιών νομικών προσώπων δύναται να μετατρέπονται, ως προς τη χρήση τους, σε κλίνες μονάδων αυξημένης φροντίδας (ΜΑΦ) ή και σε κλίνες μονάδων εντατικής θεραπείας (ΜΕΘ), κατά περίπτωση, με απόφαση που λαμβάνει ο διοικητής ή συντονιστής του εκάστοτε νοσοκομείου ή θεραπευτηρίου ή κάθε αντίστοιχης δομής, εφόσον οι ανάγκες αυτές δεν δύνανται να καλυφθούν με διαφορετικό τρόπο. Η ισχύς του ανωτέρω άρθρου ως προς τη μετατροπή χρήσης κλινών για την καταπολέμηση της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, παρατείνεται με το άρθρο 21 του Ν. 4764/2020 (ΦΕΚ 256 23.12.2020) έως την 31.3.2021.

Με την Υπουργική Απόφαση υπ'αρ. 130022 (ΦΕΚ 5387/Β/7-12-2020) "Καθορισμός ανώτατων ορίων τιμών πώλησης αγαθών και παροχής υπηρεσιών, λόγω της κατάστασης εκτάκτου ανάγκης που προκάλεσε η πανδημία του κορωνοϊού COVID-19 " επιβάλλονται ανώτατα όρια τιμών πώλησης για τα τεστ κορωνοϊού. Στην απόφαση καθορίζονται τα εξής ανώτατα όρια τιμών των τεστ κορωνοϊού, μη συνυπολογιζομένου σε αυτά του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ), για τα ακόλουθα: 1) Για το τεστ ανίχνευσης του κορωνοϊού SARS-CoV-2 με τη μέθοδο μοριακού ελέγχου Real Time. - PCR, α) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης παροχής υπηρεσίας (ανάλυση δείγματος κ.λπ.), το ποσό των σαράντα ευρώ (40 €) και β) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης της δειγματοληψίας στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια και στις ιδιωτικές κλινικές, το ποσό των είκοσι ευρώ (20 €). 2) Για το τεστ ανίχνευσης αντιγόνου του κορωνοϊού SARS-CoV-2 με τη μέθοδο ταχείας δοκιμασίας (Rapid Test), α) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης παροχής υπηρεσίας (ανάλυση κ.λπ.) στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια, στις

ιδιωτικές κλινικές και σε κάθε άλλο σημείο λιανικής πώλησης το ποσό των δέκα ευρώ (10 €) και β) ως ανώτατο όριο τιμής χρέωσης της δειγματοληψίας, στα ιδιωτικά διαγνωστικά εργαστήρια και στις ιδιωτικές κλινικές το ποσό των δέκα ευρώ (10 €).

Με την απόφαση υπ' Αριθμ. ΕΑΛΕ/Γ.Π. 10257 (Αρ. ΦΕΚ 1118 22.03.2021) «Διαδικασία αποζημίωσης χρήσης κλινών νοσηλείας, κλινών εντατικής θεραπείας των εγκαταστάσεων, των θαλάμων, που διατίθενται στο Ελληνικό Δημόσιο από ιδιώτες παρόχους υπηρεσιών υγείας, δυνάμει της παρ. 2 του άρθρου 86 του ν. 4745/2020 (Α' 214)» καθορίστηκαν οι όροι αποζημίωσης κλινών για νοσηλεία ασθενών σε ιδιωτικά θεραπευτήρια – κλινικές καθώς και η αποζημίωση κλινών εντατικής θεραπείας για νοσηλεία ασθενών σε ιδιωτικά θεραπευτήρια-κλινικές.

## **2.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα μετρητών**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο και καταθέσεις όψεως.

## **2.10 Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση των σχετικών φόρων και τελών, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

## **2.11 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές αφορούν υποχρεώσεις της Εταιρείας που πηγάζουν από την αγορά αγαθών και υπηρεσιών στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς της.

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη τους αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι ανωτέρω υποχρεώσεις καταχωρούνται ως βραχυπρόθεσμες εάν λήγουν εντός 12 μηνών από το τέλος της χρήσης. Διαφορετικά καταχωρούνται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

## **2.12 Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

## 2.13 Τρέχων και Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία και με τον εκάστοτε ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. (24% για τις χρήσεις 2019 και 2020)

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αφορά περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζεται με χρήση των φορολογικών συντελεστών που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει επαρκές φορολογικό εισόδημα για να καλύψει τις προσωρινές διαφορές.

Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και μειώνεται κατά την έκταση που δεν αναμένεται να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει τις φορολογικές ζημιές επί των οποίων έχει υπολογιστεί αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

## 2.14 Παροχές στο προσωπικό

### (α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

### (β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η Εταιρεία έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών θεωρείται το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία που το εφαρμόζει καταβάλλει πάγιες εισφορές σε ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν βαρύνεται με περαιτέρω, νομική ή συμβατική υποχρέωση καταβολής εισφορών εάν το ταμείο δεν διαθέτει επαρκείς πόρους ώστε να πληρώνει τις παροχές προς όλους τους εργαζόμενους, οι οποίες απορρέουν από τα έτη υπηρεσίας τους, τρέχοντα και προηγούμενα. Επίσης οι τακτικές εισφορές λογίζονται ως καθαρές περιοδικές δαπάνες κατά το έτος οφειλής τους. Προπληρωμένες εισφορές αναγνωρίζονται στο ενεργητικό κατά τον βαθμό που η επιστροφή χρημάτων ή μείωση των μελλοντικών πληρωμών είναι δυνατή.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών θεωρείται συνήθως το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα, το οποίο ορίζει καταβολή συγκεκριμένου ποσού σύνταξης, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως είναι η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός κάθε εργαζόμενου.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της ανειλημμένης υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μείον τη παρούσα αξία περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού προγράμματος



παροχών. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή προσδιορίζεται προεξοφλώντας τις προϋπολογισθείσες μελλοντικές ταμιακές εκροές χρησιμοποιώντας τα επιτόκια που θα ίσχυαν για υψηλής αξιοπιστίας εταιρικά ομόλογα ίδιου νομίσματος με το οποίο που θα πληρωθούν οι παροχές, οι ημερομηνίες λήξης των οποίων προσεγγίζουν τα χρονικά όρια της σχετικής υποχρέωσης.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και αλλαγές στις αναλογιστικές υποθέσεις καταχωρούνται στη κατάσταση συνολικού εισοδήματος στη περίοδο που προκύπτουν.

### **(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως ή σε περίπτωση εθελουσίας αποχώρησης με αντάλλαγμα τις εν λόγω παροχές. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν έχει αποδεδειγμένα δεσμευθεί, είτε να τερματίσει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

## **2.15 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια τρέχουσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση που απορρέει από παρελθόντα γεγονότα, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για την εξόφληση της υποχρέωσης και το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Προβλέψεις δεν αναγνωρίζονται για μελλοντικές λειτουργικές ζημίες.

Όπου υπάρχουν διάφορες παρόμοιες υποχρεώσεις, η πιθανότητα ότι θα απαιτηθεί εκροή κατά την εκκαθάριση προσδιορίζεται με την εξέταση της κατηγορίας υποχρεώσεων συνολικά. Πρόβλεψη αναγνωρίζεται ακόμα κι αν η πιθανότητα εκροής σχετικά με οποιοδήποτε στοιχείο που περιλαμβάνεται στην ίδια κατηγορία υποχρεώσεων μπορεί να είναι μικρή.

Οι προβλέψεις υπολογίζονται στην παρούσα αξία των εξόδων τα οποία απαιτούνται να καλύψουν την παρούσα υποχρέωση την ημερομηνία του ισολογισμού. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Η αύξηση της πρόβλεψης η οποία σχετίζεται με την πάροδο του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό κόστος.

## **2.16 Αναγνώριση εσόδων**

### **(α) Έσοδα παροχής υπηρεσιών υγείας**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεων, rebates, clawbacks και ακυρωτικών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει

έσοδα όταν αυτά μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα, ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι έχουν αναληφθεί από τον αγοραστή και τα μελλοντικά οφέλη που απορρέουν από τις συναλλαγές της είναι βέβαια. Η Εταιρεία παρέχει τις υπηρεσίες της τόσο σε ιδιώτες ασθενείς-πελάτες όσο και σε ασθενείς-πελάτες που καλύπτονται μέσω των συνεργαζόμενων ασφαλιστικών ταμείων και ασφαλιστικών οργανισμών. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

### **(β) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προ εξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Όλα τα παραπάνω αναγνωρίζονται ως έσοδο στα αποτελέσματα της περιόδου που αφορούν.

## **2.17 Μισθώσεις**

### **(α) Εταιρεία ως μισθωτής**

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά δικαιώματα χρήσης παγίων) εάν:



- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης. Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί.

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37. Τα κόστη αυτά προσαυξάνουν την λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις εν λόγω οικονομικές καταστάσεις.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται στην μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης" στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφάρμοσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

### **(β) Εταιρεία ως εκμισθωτής**

Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία είναι εκμισθωτής κατατάσσονται είτε ως χρηματοδοτικές είτε ως λειτουργικές. Όταν σύμφωνα με τους όρους της μίσθωσης μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι

και οι ωφέλειες που συνοδεύουν την κυριότητα του στον μισθωτή, η μίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική. Όλες οι άλλες μισθώσεις κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Όταν η Εταιρεία είναι ενδιάμεσος μισθωτής, αντιμετωπίζει λογιστικά την κύρια μίσθωση και την υπεκμίσθωση ως δυο χωριστές συμβάσεις. Η υπεκμίσθωση κατατάσσεται ως χρηματοδοτική ή λειτουργική ανάλογα με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης που προκύπτει από την κύρια μίσθωση.

Τα έσοδα από τις λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης. Τα αρχικά άμεσα κόστη διαπραγμάτευσης και διεκπεραίωσης της συμφωνίας μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στην λογιστική αξία του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο κατά την διάρκεια της εκάστοτε μίσθωσης.

Τα ποσά που οφείλουν οι μισθωτές από τις χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζονται ως απαιτήσεις στο ποσό της καθαρής επένδυσης της Εταιρείας στην χρηματοδοτική μίσθωση. Το χρηματοοικονομικό έσοδο από την μίσθωση κατανέμεται στις περιόδους αναφοράς έτσι ώστε να αντανακλάται το σταθερό περιοδικό ποσοστό απόδοσης της Εταιρείας στην υπολειπόμενη καθαρή επένδυση στις χρηματοδοτικές μισθώσεις.

Όταν η μίσθωση περιλαμβάνει μισθωτικά και μη μισθωτικά στοιχεία, η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Π.Χ.Α. 15 προκειμένου να επιμερίζει το τίμημα της σύμβασης σε κάθε στοιχείο χωριστά.

Δεν υπήρχαν χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020. Η Εταιρεία εκμισθώνει ακίνητα μόνο με την μορφή λειτουργικής μίσθωσης.

## **2.18 Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών**

Τα συνδεδεμένα μέρη περιλαμβάνουν: α) Τη μητρική Τράπεζα Πειραιώς, β) Εταιρείες που ελέγχει η μητρική Τράπεζα και με τις οποίες η Εταιρεία μας τελεί υπό κοινό έλεγχο, γ) Μέλη Δ.Σ. και Διοίκησης της Εταιρείας και δ) Οικονομικά εξαρτώμενα μέλη και συγγενείς πρώτου βαθμού (σύζυγοι, τέκνα, κ.ά.) των μελών Δ.Σ. και Διοίκησης. Συναλλαγές παρόμοιας φύσης γνωστοποιούνται συγκεντρωτικά. Όλες οι συναλλαγές με τη μητρική και τα συνδεδεμένα μέρη διενεργούνται με όρους που ισοδυναμούν με εκείνους που επικρατούν σε συναλλαγές σε καθαρά εμπορική βάση.

## **2.19 Διανομή μερισμάτων**

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## **2.20 Αναμορφώσεις στα συγκριτικά στοιχεία και στρογγυλοποιήσεις**

Τυχόν διαφορές που παρουσιάζονται μεταξύ των ποσών σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις και των αντίστοιχων ποσών στις σημειώσεις, καθώς και σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις, καθώς αυτά παρουσιάζονται σε ακέραια Ευρώ.

## **3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

### **3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### ***Πλαίσιο Διαχείρισης Κινδύνων***

Η επιχειρηματική λειτουργία της Εταιρείας είναι αλληλένδετη με την ανάληψη χρηματοοικονομικών κινδύνων. Η Διοίκηση έχοντας ως γνώμονα τη διατήρηση της σταθερότητας και της συνέχειας των εργασιών της έχει ως στόχο υψηλής προτεραιότητας την εφαρμογή και τη διαρκή εξέλιξη ενός

αποτελεσματικού πλαισίου διαχείρισης κινδύνων για την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών συνεπειών τους στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει τη συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και την επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων.

Τόσο οι αρχές όσο και η υφιστάμενη πολιτική διαχείρισης κινδύνων έχουν δημιουργηθεί για τον έγκαιρο εντοπισμό και την ανάλυση των κινδύνων στους οποίους είναι εκτεθειμένη η Εταιρεία, για τη θέσπιση κατάλληλων ορίων και συστημάτων ελέγχου, καθώς επίσης και για τη συστηματική παρακολούθηση των κινδύνων και την τήρηση των θεσπισμένων ορίων. Η Εταιρεία επανεξετάζει σε ετήσια βάση την επάρκεια και την αποτελεσματικότητα του πλαισίου διαχείρισης κινδύνων έτσι ώστε να ανταποκρίνεται στη δυναμική των αγορών, σε μεταβολές στα προσφερόμενα προϊόντα και στις ενδεδειγμένες διεθνείς πρακτικές.

Η Εταιρεία παρακολουθεί σε συστηματική βάση τους ακόλουθους κινδύνους οι οποίοι προκύπτουν από τη χρήση χρηματοοικονομικών προϊόντων: α) κίνδυνος αγοράς, β) πιστωτικός κίνδυνος και γ) κίνδυνος ρευστότητας.

#### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

##### *Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται αποκλειστικά και μόνο εντός της ζώνης του ευρώ, με αποτέλεσμα να μην είναι εκτεθειμένη σε συναλλαγματικό κίνδυνο.

##### *Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων*

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων ορίζεται ως ο κίνδυνος ζημίας που προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία που να περιλαμβάνουν προθεσμιακές τραπεζικές καταθέσεις και επομένως δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια. Είναι όμως εκτεθειμένη σε επιτοκιακό κίνδυνο λόγω του τραπεζικού δανεισμού.

Κατά την 31.12.2020, μια αύξηση του επιτοκίου δανεισμού κατά 0,5% θα επιδρούσε αρνητικά κατά € 650 χιλιάδες στα αποτελέσματα της χρήσης, ενώ μια αντίστοιχη μείωση θα επιδρούσε ισόποσα θετικά.

#### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης της υποχρέωσης αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις συναλλακτικές τους υποχρεώσεις.

Ο πιστωτικός κίνδυνος που αναλαμβάνει η Εταιρεία απορρέει από την πιθανότητα μη είσπραξης του συνόλου του κεφαλαίου από τους πελάτες της.

Η Εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου για να διασφαλίσει πως οι πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

#### **Πολιτική απομείωσης και σχηματισμού προβλέψεων**

Η Εταιρεία εξετάζει συστηματικά αν υπάρχουν βάσιμες και αντικειμενικές ενδείξεις ότι μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση της αξίας της. Για το σκοπό αυτό διενεργεί σε κάθε ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων, έλεγχο απομείωσης της αξίας των απαιτήσεων της (impairment test) σύμφωνα με τις γενικές αρχές και τη μεθοδολογία που περιγράφονται στα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, και σχηματίζει ανάλογες προβλέψεις.

Μία απαίτηση έχει υποστεί απομείωση όταν η λογιστική της αξία είναι μεγαλύτερη από το αναμενόμενο ανακτήσιμο ποσό της. Το ανακτήσιμο ποσό προσδιορίζεται από το σύνολο της παρούσας αξίας των εισπράξεων και της παρούσας αξίας από την ρευστοποίηση τυχόν καλυμμάτων ή εξασφαλίσεων σε περίπτωση αδυναμίας του αντισυμβαλλομένου να αποπληρώσει την υποχρέωσή του. Όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η Εταιρεία δε θα μπορέσει να εισπράξει όλα τα οφειλόμενα ποσά σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους μιας απαίτησης, σχηματίζεται πρόβλεψη για την απομείωση της αξίας της απαίτησης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού της απαίτησης. Βλ. επίσης σχετικά και τη σημείωση 2.8.

### Διαγραφές

Η Εταιρεία, αφού έχει εξαντλήσει τις δικαστικές και λοιπές διαδικασίες για την είσπραξη των απαιτήσεων της (και βάσιμα εκτιμά ότι αυτές είναι ανεπίδεκτες είσπραξης), προβαίνει σε διαγραφές επισφαλών απαιτήσεων έναντι των σχετικών προβλέψεων που έχουν ληφθεί για την απομείωση της αξίας τους, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στον πίνακα που ακολουθεί αναλύονται περαιτέρω οι απαιτήσεις της Εταιρείας. Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων, όπως φαίνονται ακολούθως, απεικονίζουν το μέγιστο πιστωτικό κίνδυνο.

### Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

|                                  | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| Πελάτες                          | 16.914.892        | 11.226.016        |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις | 2.282.182         | 2.721.494         |
| <b>Σύνολα</b>                    | <b>19.197.074</b> | <b>13.736.349</b> |

### Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις κατά πελατών αναλύονται ως εξής:

|                                     | <u>31.12.2020</u> |                    |                       |                      |                   |
|-------------------------------------|-------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|
|                                     | Ιδιώτες           | Ασφαλιστικά ταμεία | Ασφαλιστικές εταιρίες | Γραμμάτια εισπρακτέα | Σύνολο            |
| <b>Απαιτήσεις χωρίς καθυστέρηση</b> |                   |                    |                       |                      |                   |
| Ικανοποιητικής διαβάθμισης          | 464.695           | 5.100.440          | 4.589.573             | 147.568              | 10.302.276        |
| <b>Απαιτήσεις σε καθυστέρηση</b>    |                   |                    |                       |                      |                   |
| έως 90 ημέρες                       | 200.317           | 159.433            | 908.500               | 259.523              | 1.527.773         |
| 91 - 180 ημέρες                     | 135.291           | 290.518            | 525.270               | 56.860               | 1.007.939         |
| 181 - 360 ημέρες                    | 249.952           | 257.540            | 381.615               | 249.361              | 1.138.469         |
| άνω των 360 ημερών                  | 1.421.912         | 355.848            | 487.089               | 673.586              | 2.938.435         |
|                                     | <b>2.007.472</b>  | <b>1.063.339</b>   | <b>2.302.474</b>      | <b>1.239.330</b>     | <b>6.612.616</b>  |
|                                     | <b>2.472.167</b>  | <b>6.163.779</b>   | <b>6.892.047</b>      | <b>1.386.898</b>     | <b>16.914.892</b> |

**31.12.2019**

|                                     | Ιδιώτες          | Ασφαλιστικά ταμεία | Ασφαλιστικές εταιρίες | Γραμμάτια εισπρακτέα | Επιταγές εισπρακτέες | Σύνολο            |
|-------------------------------------|------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
| <b>Απαιτήσεις χωρίς καθυστέρηση</b> |                  |                    |                       |                      |                      |                   |
| Ικανοποιητικής διαβάθμισης          | 618.978          | 1.566.032          | 2.558.625             | 239.162              | 39.342               | 5.022.140         |
| <b>Απαιτήσεις σε καθυστέρηση</b>    |                  |                    |                       |                      |                      |                   |
| έως 90 ημέρες                       | 291.379          | 430.943            | 857.962               | 181.398              | 0                    | 1.761.682         |
| 91 - 180 ημέρες                     | 235.260          | 180.581            | 502.528               | 130.828              | 0                    | 1.049.197         |
| 181 - 360 ημέρες                    | 391.696          | 56.612             | 323.522               | 154.154              | 0                    | 925.985           |
| άνω των 360 ημερών                  | 1.185.129        | 19.645             | 653.560               | 608.680              | 0                    | 2.467.013         |
|                                     | <b>2.103.464</b> | <b>687.781</b>     | <b>2.337.572</b>      | <b>1.075.060</b>     | <b>0</b>             | <b>6.203.877</b>  |
|                                     | <b>2.722.442</b> | <b>2.253.813</b>   | <b>4.896.197</b>      | <b>1.314.222</b>     | <b>39.342</b>        | <b>11.226.016</b> |

Στην κατηγορία απαιτήσεις από «Ασφαλιστικά ταμεία» περιλαμβάνεται η καθαρή απαίτηση ποσού € 3,6 εκατ για το 2020 ( 2019: € 0,7 εκατ) από τον ΕΟΠΥΥ, μετά την υποχρέωση Rebate & Clawback, Η χρονική ανάλυση της απαίτησης από τον ΕΟΠΥΥ στους ανωτέρω πίνακες, γίνεται με την παραδοχή του συμψηφισμού των ημερολογιακά παλαιότερων υποβολών προς τον ΕΟΠΥΥ όπως γίνεται στην πράξη.

Τα ποσά στις υπόλοιπες κατηγορίες παρουσιάζονται μειωμένα με τις σχηματισμένες προβλέψεις απομείωσης.

Οι συσσωρευμένες προβλέψεις απομείωσης απαιτήσεων ιδιωτών ανέρχονται σε € 8,2 εκατ. για το 2020 (2019: € 7,94 εκατ.) και των απαιτήσεων από γραμμάτια εισπρακτέα σε € 5,5 εκατ. (2019: € 5,4 εκατ.).

Οι συσσωρευμένες προβλέψεις για απαιτήσεις από ασφαλιστικές εταιρίες ανέρχονται σε € 0,1 εκατ. (2019: € 0,1 εκατ.) ενώ δεν σχηματίστηκαν προβλέψεις για απομείωση των απαιτήσεων από ασφαλιστικά ταμεία.

**Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

**Απαιτήσεις χωρίς καθυστέρηση και χωρίς απομείωση αξίας**

Ικανοποιητικής διαβάθμισης

**31.12.2020**

**31.12.2019**

2.282.182

2.510.333

**2.282.182**

**2.510.333**

Το μεγαλύτερο μέρος των λοιπών απαιτήσεων, € 1,5 εκατ. αφορά απαίτηση από παρακρατούμενους φόρους προς συμψηφισμό έναντι του Ελληνικού Δημοσίου (σημ. 9)

**(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Η καλή διαχείριση των διαθεσίμων, η υγιής χρηματοοικονομική διάρθρωση και η προσεκτική επιλογή των επενδυτικών κινήσεων εξασφαλίζει έγκαιρα στην Εταιρεία την αναγκαία ρευστότητα για τις

λειτουργίες της. Επίσης η μητρική εταιρεία έχει δεσμευτεί ότι θα συνεχίσει να παρέχει οικονομική υποστήριξη στην Εταιρεία για τους επόμενους 12 μήνες.

Το υπόλοιπο των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων αναλύεται ανάλογα με το βαθμό ληκτότητας τους ως ακολούθως:

#### Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

|                   | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| μέχρι 1 μήνα      | 4.464.455         | 4.156.781         |
| από 1 έως 3 μήνες | 5.724.321         | 5.160.183         |
| πάνω από 3 μήνες  | 4.151.489         | 2.295.271         |
|                   | <u>14.340.265</u> | <u>11.612.235</u> |

#### Υποχρεώσεις από μισθώσεις

|                 | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|-----------------|-------------------|-------------------|
| μέχρι 12 μήνες  | 965.106           | 1.127.913         |
| από 1 έως 5 έτη | 968.424           | 1.547.677         |
|                 | <u>1.933.530</u>  | <u>2.675.590</u>  |

Στις υποχρεώσεις από μισθώσεις περιλαμβάνεται και η μίσθωση οχημάτων συνολικής αξίας € 81.077.

#### Τραπεζικός Δανεισμός

|                 | <u>31.12.2020</u>  | <u>31.12.2019</u>  |
|-----------------|--------------------|--------------------|
| μέχρι 12 μήνες  | 54.441.933         | 47.002.805         |
| από 1 έως 5 έτη | 78.183.407         | 78.000.000         |
|                 | <u>132.625.340</u> | <u>125.002.805</u> |

#### δ) Κίνδυνος από τον Ανταγωνισμό

Τα τελευταία χρόνια έχουν πραγματοποιηθεί αρκετές μεταβολές στο ιδιοκτησιακό καθεστώς στον κλάδο των ιδιωτικών μονάδων υγείας. Μεγάλα επενδυτικά κεφάλαια του εξωτερικού απέκτησαν παρουσία στη χώρα μας, σε μια προσπάθεια να δημιουργήσουν ισχυρούς Ομίλους. Ο ανταγωνισμός μεταξύ των επιχειρήσεων είναι ιδιαίτερα έντονος μεταξύ των ιδιωτικών μονάδων υγείας ενώ παράλληλα παρατηρείται στροφή των πολιτών στο Δημόσιο Τομέα.

Στο πλαίσιο αυτό οι ιδιωτικές κλινικές στράφηκαν στον εμπλουτισμό των παρεχόμενων υπηρεσιών τους και στην ταχύτητα ανταπόκρισης προς τον ασθενή, με επέκταση των υφιστάμενων εγκαταστάσεων για στέγαση νέων τμημάτων. Χαρακτηριστικό είναι άλλωστε ότι αρκετές ιδιωτικές κλινικές περιλαμβάνουν από τμήματα μαιευτικής κλινικής, μέχρι και διαγνωστικά κέντρα έτσι ώστε να καλύπτουν ένα ευρύτερο φάσμα υπηρεσιών.

Ένα ακόμα πεδίο ανταγωνισμού που παρατηρείται στον κλάδο της ιδιωτικής παροχής υπηρεσιών υγείας είναι η επέκταση των συνεργασιών των ιδιωτικών μονάδων με ασφαλιστικές εταιρείες και η σύναψη συμβάσεων με ασφαλιστικά ταμεία, για την κάλυψη νοσηλίων μεγαλύτερου εύρους ασθενών.



Η Εταιρεία είναι σήμερα από τις καλύτερες κλινικές στον ελληνικό κλάδο της ιδιωτικής παροχής υπηρεσιών υγείας και με τη συνεχή βελτίωση των υπηρεσιών υψηλής ποιότητας στην αιχμή της ιατρικής επιστήμης και τεχνολογίας στοχεύει όχι μόνο να διατηρήσει τη θέση αυτή αλλά να αποτελέσει τον πρωτοπόρο του κλάδου προσφέροντας νέες υπηρεσίες. Ωστόσο σε περίπτωση που η Εταιρεία διακόψει την αναπτυξιακή και επενδυτική της πολιτική, η ανταγωνιστική της θέση ενδεχομένως να επηρεαστεί σημαντικά, επηρεάζοντας με τον τρόπο αυτό και την χρηματοοικονομική κατάστασή της.

### **3.2 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Η Εταιρεία παρακολουθεί τα κεφάλαια λαμβάνοντας υπόψη τα ίδια κεφάλαια, τα δάνεια και τα ταμειακά διαθέσιμα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

## **4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, και κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

### **(α) Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η πλέον κατάλληλη ένδειξη της «εύλογης αξίας» είναι οι τρέχουσες αξίες που ισχύουν σε μια ενεργή αγορά συναφών ακινήτων. Εάν δεν είναι εφικτή η εξεύρεση τέτοιων πληροφοριών, η Εταιρεία προσδιορίζει την αξία μέσα σε ένα εύρος λογικών εκτιμήσεων των «εύλογων αξιών». Για να πάρει μια τέτοια απόφαση, η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη της δεδομένα από μια πληθώρα πηγών, που περιλαμβάνουν:

i) Τρέχουσες τιμές σε μια ενεργή αγορά ακινήτων διαφορετικής φύσεως, κατάστασης ή τοποθεσίας, οι οποίες έχουν αναπροσαρμοστεί ώστε να απεικονίζουν αυτές τις διαφορές.

ii) Πρόσφατες τιμές παρόμοιων ακινήτων σε λιγότερο ενεργές αγορές, αναπροσαρμοσμένες έτσι ώστε να απεικονίζονται οποιεσδήποτε μεταβολές στις οικονομικές συνθήκες που έλαβαν χώρα από την ημερομηνία που έγιναν οι αντίστοιχες συναλλαγές σε εκείνες τις τιμές, και

iii) Προεξοφλημένες μελλοντικές ταμειακές ροές, βασισμένες σε αξιόπιστες εκτιμήσεις μελλοντικών ταμειακών ροών, από εξωτερικά στοιχεία όπως, τρέχουσες τιμές ακινήτων στην ίδια τοποθεσία και κατάσταση, με χρήση προεξοφλητικών επιτοκίων που απεικονίζουν την τρέχουσα αξιολόγηση της αγοράς αναφορικά με την αβεβαιότητα για το ύψος και την χρονική στιγμή εμφάνισης αυτών των ταμειακών ροών.

Εάν δεν είναι εφικτή η ανεύρεση τρεχουσών ή προσφάτων τιμών, οι «εύλογες αξίες» προσδιορίζονται με την εφαρμογή τεχνικών αποτίμησης προ εξοφλημένων ταμειακών ροών. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί παραδοχές, οι οποίες κατά κύριο λόγο βασίζονται στις συνθήκες της αγοράς που επικρατούν, κατά την ημερομηνία κατάρτισης του εκάστοτε ισολογισμού (δείκτης ανάπτυξης της αγοράς, προεξοφλητικό επιτόκιο).



Κατά την προηγούμενη χρήση, η Εταιρεία ανέθεσε σε ανεξάρτητο σύμβουλο την εκτίμηση της ανακτήσιμης/εύλογης αξίας του νοσοκομειακού συγκροτήματος «Ερρίκος Ντυνάν». Η εύλογη αξία, βάσει της έκθεσης του ανεξάρτητου συμβούλου ήταν μεγαλύτερη της λογιστικής αξίας κατά ποσό Ευρώ 19.235.109 και απεικονίστηκε στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

### **(β) Απομείωση απαιτήσεων από πελάτες**

Η Εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Εξετάζεται η εισπραξιμότητα του κάθε λογαριασμού ξεχωριστά. Σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία και μελλοντικές προσδοκίες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης, εάν έχει σχηματιστεί, αλλιώς από τα αποτελέσματα χρήσης.

### **ΔΠΧΑ 9**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- 1) των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Επίπεδο 1),
- 2) των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Επίπεδο 2), και
- 3) των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Επίπεδο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Επίπεδο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Επίπεδο 2 ή το Επίπεδο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις και εμπορικές απαιτήσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, η

Εταιρεία ομαδοποιεί τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

#### **(γ) Προβλέψεις για εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις**

Η Εταιρεία εξετάζει τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προχωρεί σε διενέργεια προβλέψεων για επίδικες υποθέσεις κατά της Εταιρείας, βάσει στοιχείων και εκτιμήσεων της Νομικής Υπηρεσίας που προκύπτουν βάσει των πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

Αναλυτικότερα οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν παρουσιάζονται στη σημείωση 26.

#### **(δ) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις, υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Υπάρχουν συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος.

Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται στις φορολογικές αρχές σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται, για φορολογικούς σκοπούς, παραμένουν προσωρινά εκκρεμείς, έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου και, με βάση τους ελέγχους αυτούς, να οριστικοποιηθούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Εάν ο τελικός φόρος είναι διαφορετικός από τον αρχικώς αναγνωρισθέντα, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος της χρήσης που θα πραγματοποιηθεί το γεγονός.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών με πενταετή χρονικό περιορισμό.

Η Εταιρεία λαμβάνει υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και πραγματοποιεί φορολογικό σχεδιασμό κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού

Περισσότερες πληροφορίες παρουσιάζονται στη σημείωση 24.

### (ε) Παροχές προσωπικού

Η παρούσα αξία των υποχρεώσεων για παροχές προσωπικού βασίζεται σε διάφορους παράγοντες οι οποίοι προσδιορίζονται αναλογιστικά χρησιμοποιώντας κάποιες παραδοχές. Οι παραδοχές που έχουν χρησιμοποιηθεί για τον προσδιορισμό του καθαρού εξόδου παροχών προσωπικού περιλαμβάνουν το προεξοφλητικό επιτόκιο, τις μελλοντικές αυξήσεις μισθών καθώς και τα επίπεδα πληθωρισμού. Τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν τη λογιστική αξία της υποχρέωσης.

Η Εταιρεία αναθέτει τις αναλογιστικές μελέτες σε έμπειρους ανεξάρτητους αναλογιστές οι οποίοι καθορίζουν το ύψος των χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων στο τέλος κάθε έτους.

Αναλυτικότερα οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν παρουσιάζονται στη σημείωση 14.

### (στ) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Η Εταιρεία αποτιμά σε εύλογη αξία το σύνολο της κατηγορίας των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων. Συγκεκριμένα, όλα τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης αλλά μεταγενέστερα επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους μείον τις μεταγενέστερες συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας.

Η αποτίμηση σε εύλογη αξία των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων λαμβάνει χώρα σε περίπτωση που υπάρχουν σοβαρές ενδείξεις μεταβολής των τιμών στην αγορά ακινήτων. Σε περίπτωση που η εύλογη αξία του ακινήτου υπερβαίνει τη λογιστική του αξία κατά την ημερομηνία της αποτίμησης, τότε σχηματίζεται Αποθεματικό Αναπροσαρμογής Παγίων με το ποσό της διαφοράς. Οι αποσβέσεις των ακινήτων γίνονται επί της νέας αναπροσαρμοσμένης αξίας. Εάν μεταγενέστερα η αξία του ακινήτου απομειωθεί, τότε η ζημιά απομείωσης θα επηρεάσει τα αποτελέσματα χρήσης μόνο κατά το τυχόν υπερβάλλον ποσό από το ήδη σχηματισμένο Αποθεματικό Αναπροσαρμογής Παγίων.

Το Αποθεματικό Αναπροσαρμογής Παγίων δεν αναταξινομείται ποτέ στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, αλλά μπορεί να αναταξινομηθεί στα αποτελέσματα εις νέον.

## 5. Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

| 31.12.2020                         | Οικόπεδα          | Κτίρια & εγκαταστάσεις | Μηχανήματα         | Μεταφορικά μέσα  | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο              |
|------------------------------------|-------------------|------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|---------------------|
| <b>Αξία κτήσης</b>                 |                   |                        |                    |                  |                            |                     |
| Υπόλοιπο 1.1.2020                  | 33.405.950        | 68.684.826             | 10.976.779         | 240.353          | 2.602.916                  | 115.910.824         |
| Προσθήκες                          | 0                 | 45.979                 | 1.669.054          | 87.722           | 523.786                    | 2.326.541           |
| Πωλήσεις/αποσύρσεις                | 0                 | 0                      | (311.605)          | 0                | (48.335)                   | (359.939)           |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>         | <b>33.405.950</b> | <b>68.730.805</b>      | <b>12.334.227</b>  | <b>328.076</b>   | <b>3.078.367</b>           | <b>117.877.426</b>  |
| <b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>    |                   |                        |                    |                  |                            |                     |
| Υπόλοιπο 1.1.2020                  | 0                 | (8.890.681)            | (4.964.474)        | (227.900)        | (1.607.662)                | (15.690.718)        |
| Αποσβέσεις χρήσης                  | 0                 | (1.810.610)            | (1.359.038)        | (12.000)         | (379.048)                  | (3.560.696)         |
| Αποσβέσεις πωλ./                   |                   |                        |                    |                  |                            |                     |
| Αποσ/ντων                          | 0                 | 0                      | 224.253            | 0                | 46.872                     | 271.125             |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2020</b>         | <b>0</b>          | <b>(10.701.292)</b>    | <b>(6.099.259)</b> | <b>(239.900)</b> | <b>(1.939.838)</b>         | <b>(18.980.288)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020</b> | <b>33.405.950</b> | <b>58.029.514</b>      | <b>6.234.969</b>   | <b>88.176</b>    | <b>1.138.530</b>           | <b>98.897.138</b>   |

Τα ενσώματα πάγια περιλαμβάνουν τα κατωτέρω ποσά τα οποία η ΗΜΙΘΕΑ Μ.Α.Ε. κατέχει ως δικαιώματα χρήσης:

#### Δικαιώματα χρήσης

| 31.12.2020                         | Κτίρια         | Μηχανήματα         | Μεταφορικά μέσα | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο             |
|------------------------------------|----------------|--------------------|-----------------|----------------------------|--------------------|
| <b>Αξία κτήσης</b>                 |                |                    |                 |                            |                    |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020         | 195.083        | 4.808.800          | 0               | 72.156                     | 5.076.039          |
| Προσθήκες                          | 0              | 197.480            | 87.721          | 156.000                    | 441.201            |
| Εξαγορά μηχ. Leasing               | 0              | (885.100)          | 0               | 0                          | (885.100)          |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b> | <b>195.083</b> | <b>4.121.180</b>   | <b>87.721</b>   | <b>228.156</b>             | <b>4.632.140</b>   |
| <b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>    |                |                    |                 |                            |                    |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020         | (97.542)       | (967.165)          | 0               | (17.438)                   | (1.082.144)        |
| Αποσβέσεις χρήσης                  | (97.541)       | (407.453)          | (6.543)         | (8.516)                    | (520.053)          |
| Αποσβέσεις εξαγ. Μηχ. Leasing      | 0              | 325.185            | 0               | 0                          | 325.185            |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b> | <b>195.083</b> | <b>(1.049.433)</b> | <b>(6.543)</b>  | <b>(25.953)</b>            | <b>(1.277.012)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2020</b> | <b>0</b>       | <b>3.071.747</b>   | <b>81.178</b>   | <b>202.203</b>             | <b>3.355.128</b>   |

  

| 31.12.2019                         | Οικόπεδα          | Κτίρια & εγκαταστάσεις | Μηχανήματα         | Μεταφορικά μέσα  | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο              |
|------------------------------------|-------------------|------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|---------------------|
| <b>Αξία κτήσης</b>                 |                   |                        |                    |                  |                            |                     |
| Υπόλοιπο 1.1.2019                  | 33.405.950        | 68.357.139             | 10.439.515         | 264.439          | 2.355.487                  | 114.822.530         |
| Δικαιώματα                         | 0                 | 195.083                | 0                  | 0                | 0                          | 195.083             |
| <b>Νέο Υπόλοιπο 1.1.2019</b>       | <b>33.405.950</b> | <b>68.552.222</b>      | <b>10.439.515</b>  | <b>264.439</b>   | <b>2.355.487</b>           | <b>115.017.613</b>  |
| Προσθήκες                          | 0                 | 132.604                | 638.993            | 2.731            | 253.762                    | 1.028.090           |
| Πωλήσεις/αποσύρσεις                | 0                 | 0                      | (101.729)          | (26.817)         | (6.333)                    | (134.879)           |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>         | <b>33.405.950</b> | <b>68.684.826</b>      | <b>10.976.779</b>  | <b>240.353</b>   | <b>2.602.916</b>           | <b>115.910.824</b>  |
| <b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>    |                   |                        |                    |                  |                            |                     |
| Υπόλοιπο 1.1.2019                  | 0                 | (7.083.089)            | (3.560.943)        | (209.177)        | (1.155.513)                | (12.008.722)        |
| Δικαιώματα                         | 0                 | 0                      | 0                  | 0                | 0                          | 0                   |
| <b>Νέο Υπόλοιπο 1.1.2019</b>       | <b>0</b>          | <b>(7.083.089)</b>     | <b>(3.560.943)</b> | <b>(209.177)</b> | <b>(1.155.513)</b>         | <b>(12.008.722)</b> |
| Αποσβέσεις χρήσης                  | 0                 | (1.807.592)            | (1.500.752)        | (45.540)         | (458.103)                  | (3.811.987)         |
| Αποσβέσεις πωλ./ Αποσ/ντων         | 0                 | 0                      | 97.221             | 26.817           | 5.954                      | 129.992             |
| <b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>         | <b>0</b>          | <b>(8.890.681)</b>     | <b>(4.964.474)</b> | <b>(227.900)</b> | <b>(1.607.662)</b>         | <b>(15.690.717)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019</b> | <b>33.405.950</b> | <b>59.794.145</b>      | <b>6.012.305</b>   | <b>12.453</b>    | <b>995.254</b>             | <b>100.220.107</b>  |
| <b>Αξία κτήσης</b>                 |                   |                        |                    |                  |                            |                     |

Τα ενσώματα πάγια περιλαμβάνουν τα κατωτέρω ποσά τα οποία η ΗΜΙΘΕΑ Μ.Α.Ε. κατέχει ως δικαιώματα χρήσης:

### Δικαιώματα χρήσης

| 31.12.2019                         | Κτίρια          | Μηχανήματα       | Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | Σύνολο             |
|------------------------------------|-----------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| <b>Αξία κτήσης</b>                 |                 |                  |                            |                    |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019         | 0               | 5.300.300        | 72.156                     | 5.372.456          |
| Προσθήκες                          | 195.083         | 195.000          | 0                          | 390.083            |
| Εξαγορά μηχ. Leasing               | 0               | (686.500)        | 0                          | (686.500)          |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b> | <b>195.083</b>  | <b>4.808.800</b> | <b>72.156</b>              | <b>5.076.039</b>   |
| <b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>    |                 |                  |                            |                    |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2019         | 0               | (712.102)        | (10.222)                   | (722.324)          |
| Αποσβέσεις χρήσης                  | (97.542)        | (461.380)        | (7.216)                    | (566.138)          |
| Αποσβέσεις εξαγ. Μηχ. Leasing      | 0               | 206.317          | 0                          | 206.317            |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2019</b> | <b>(97.542)</b> | <b>(967.165)</b> | <b>(17.438)</b>            | <b>(1.082.144)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2019</b> | <b>97.541</b>   | <b>3.841.635</b> | <b>54.718</b>              | <b>3.993.895</b>   |

Επί των ακινήτων υφίσταται εγγραφή προσημείωσης υποθήκης ποσού € 93.600.000,00.

### 6. Άυλα Πάγια

Τα Άυλα πάγια της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

| Άυλα                                  | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Αξία κτήσης</b>                    |                  |                  |
| Υπόλοιπο Έναρξης Χρήσης               | 988.925          | 851.596          |
| Προσθήκες                             | 168.217          | 137.329          |
| <b>Υπόλοιπο Τέλους Χρήσης</b>         | <b>1.157.142</b> | <b>988.925</b>   |
| <b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>       |                  |                  |
| Υπόλοιπο Έναρξης Χρήσης               | (645.095)        | (442.497)        |
| Αποσβέσεις χρήσης                     | (168.890)        | (202.598)        |
| <b>Υπόλοιπο Τέλους Χρήσης</b>         | <b>(813.985)</b> | <b>(645.095)</b> |
| <b>Αναπόσβεστη αξία Τέλους Χρήσης</b> | <b>343.157</b>   | <b>343.830</b>   |

### 7. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

|   | 31.12.2020       | 31.12.2019       |
|---|------------------|------------------|
| Υγειονομικό υλικό                       | 847.290          | 448.260          |
| Ειδικά υλικά                            | 77.913           | 50.581           |
| Φάρμακα                                 | 536.423          | 384.694          |
| Λοιπά υλικά – Αντιδραστήρια             | 613.055          | 391.852          |
| <b>Σύνολο προ προβλέψεων</b>            | <b>2.074.681</b> | <b>1.275.387</b> |
| Μείον: Προβλέψεις για άχρηστα αποθέματα | (112.321)        | (97.175)         |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                           | <b>1.962.360</b> | <b>1.178.212</b> |

## 8. Απαιτήσεις από Πελάτες

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων από τους πελάτες αναλύεται ως εξής:

|  | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|--|-------------------|-------------------|
| Ιδιώτες  | 2.195.433         | 2.666.337         |
| Ασφαλιστικά ταμεία                                       | 8.618.362         | 10.847.721        |
| Μείον: Υποχρέωση προς ΕΟΠΠΥ από "Rebate" και "Claw-back" | (2.454.582)       | (8.593.908)       |
| Ασφαλιστικές εταιρίες                                    | 6.892.047         | 4.880.463         |
| Γραμμάτια εισπρακτέα                                     | 1.386.898         | 1.314.221         |
| Επιταγές εισπρακτέες                                     | 0                 | 39.342            |
| Λοιποί πελάτες   | 276.734           | 71.840            |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>  | <b>16.914.892</b> | <b>11.226.016</b> |

Δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση του πιστωτικού κινδύνου σε σχέση με τις εμπορικές απαιτήσεις, καθώς η Εταιρεία έχει μεγάλο αριθμό πελατών.

Η πολιτική υπολογισμού των επισφαλειών της Εταιρείας είναι να αξιολογεί τα υπόλοιπα και όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η Εταιρεία δε θα μπορέσει να εισπράξει όλα τα οφειλόμενα ποσά σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους μιας απαίτησης, σχηματίζεται πρόβλεψη για την απομείωση της αξίας της απαίτησης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανακτήσιμου ποσού της απαίτησης.

Η αύξηση του υπολοίπου των απαιτήσεων από πελάτες, οφείλεται στο ποσό της ρύθμισης Clawback ετών 2013-2019 που μεταφέρθηκε στις υποχρεώσεις ( Παρακαλώ βλ. Σημ. 16 & 17)

## 9. Λοιπές Απαιτήσεις

Το υπόλοιπο των λοιπών απαιτήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

|                                 | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο | 1.543.606         | 1.447.570         |
| Χρεώστες διάφοροι               | 738.576           | 1.062.763         |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                   | <b>2.282.182</b>  | <b>2.510.333</b>  |

## 10. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

|                  | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|------------------|-------------------|-------------------|
| Ταμείο           | 27.738            | 19.061            |
| Καταθέσεις όψεως | 674.646           | 863.412           |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>    | <b>702.384</b>    | <b>882.474</b>    |

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας κατά τις ως άνω ημερομηνίες είναι κατατεθειμένο στην Τράπεζα Πειραιώς.

## 11. Μετοχικό Κεφάλαιο και διαφορά υπέρ το άρτιο

|   | Αριθμός μετοχών | Μετοχικό κεφάλαιο | Υπέρ το Άρτιο     | Σύνολο            |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου 2019</b> | <b>425.000</b>  | <b>170.000</b>    | <b>81.728.792</b> | <b>81.898.792</b> |
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου 2020</b> | <b>425.000</b>  | <b>170.000</b>    | <b>81.728.792</b> | <b>81.898.792</b> |

Στις 31 Δεκεμβρίου 2020 το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας ανερχόταν σε 170.000 ευρώ, διαιρείται σε 425.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,40 ευρώ η κάθε μία και έχει πλήρως καταβληθεί.

## 12. Αποτελέσματα εις Νέο

|  | <b>31.12.2020</b>    | <b>31.12.2019</b>    |
|--|----------------------|----------------------|
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου                    | (121.487.788)        | (105.997.982)        |
| Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσεως, μετά φόρων | (237.860)            | (256.774)            |
| Αποτέλεσμα περιόδου                      | (13.078.795)         | (15.233.032)         |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                            | <b>(134.804.443)</b> | <b>(121.487.788)</b> |

## 13. Αποθεματικό αναπροσαρμογής παγίων

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στα αποθεματικά της εταιρείας έχουν ως εξής:

|                       | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου | 14.426.332        | 14.426.332        |
| Αναβαλλόμενος φόρος   | 192.351           | 192.351           |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>         | <b>14.618.683</b> | <b>14.618.683</b> |

## 14. Υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους

Τα ποσά που αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση οικονομικής θέσης αναλύονται ως εξής:

|   | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| Παρούσα αξία υποχρεώσεων                | 5.660.222         | 5.370.364         |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμης υποχρέωσης</b> | <b>5.660.222</b>  | <b>5.370.364</b>  |

Η μεταβολή της παρούσας αξίας της υποχρέωσης αναλύεται ως εξής:

|   | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο έναρξης</b>                                       | <b>5.370.364</b>  | <b>4.879.869</b>  |
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας                                    | 135.200           | 148.833           |
| Δαπάνη τόκου  | 50.260            | 84.106            |
| Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη                     | (354.746)         | (108.692)         |
| Πρόσθετες πληρωμές ή έξοδα                                    | 146.171           | 23.182            |
| Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημιές καθορισμένων προγραμμάτων παροχών | 312.973           | 343.067           |
| <b>Υπόλοιπο τέλους</b>  | <b>5.660.222</b>  | <b>5.370.364</b>  |



Η κίνηση της υποχρέωσης αναλύεται ως εξής:

|   | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Υπόλοιπο έναρξης</b>   | <b>5.370.364</b>  | <b>4.879.869</b>  |
| Μεταβολή στη χρήση που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων       | 331.631           | 256.120           |
| Παροχές που καταβλήθηκαν από τον εργοδότη                               | (354.746)         | (108.692)         |
| Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα | 312.973           | 343.067           |
| <b>Υπόλοιπο τέλους</b>  | <b>5.660.222</b>  | <b>5.370.364</b>  |

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχουν ως εξής:

|  | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας                               | 135.200           | 148.833           |
| Δαπάνη τόκου   | 50.260            | 84.106            |
| Κέρδος περικοπών / διακανονισμών / τερματισμού υπηρεσίας | 146.171           | 23.182            |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>  | <b>331.631</b>    | <b>256.120</b>    |

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

|                                      | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Επιτόκιο προεξοφλήσεως               | 0,45              | 0,96              |
| Μελλοντικές αυξήσεις μισθών          | 1,35              | 1,40              |
| Μέση εναπομένουσα εργάσιμη ζωή (έτη) | 14,65             | 14,66             |

## 15. Δανειακές Υποχρεώσεις

Ο τραπεζικός δανεισμός αναλύεται ως εξής:

|  | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>      |                   |                   |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια Τράπεζας Πειραιώς | 54.441.933        | 47.002.805        |
| Υποχρεώσεις Μισθώσεων                  | 965.106           | 1.127.913         |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                          | <b>55.407.039</b> | <b>48.130.718</b> |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>      |                   |                   |
| Ομολογιακό δάνειο                      | 78.183.407        | 78.000.000        |
| Υποχρεώσεις Μισθώσεων                  | 968.424           | 1.547.677         |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                          | <b>79.151.831</b> | <b>79.547.677</b> |

Το βραχυπρόθεσμο δάνειο της Εταιρείας αφορά πίστωση με ανοικτό αλληλόχρεο λογαριασμό. Η πίστωση είναι έντοκη με ετήσιο επιτόκιο το ισχύον Προνομιακό Επιτόκιο Χορηγήσεων της Τράπεζας Πειραιώς.

Το ομολογιακό δάνειο συνολικής ονομαστικής αξίας € 78 εκατ. Ευρώ είναι τριετούς διάρκειας (λήξη 2023) με αρχικούς ομολογιούχους δανειστές τις Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ και Πειραιώς Leasing ΑΕ. Διοργανώτρια και διαχειριστής πληρωμών ανέλαβε η Τράπεζα Πειραιώς ΑΕ, ενώ εκπρόσωπος των ομολογιούχων δανειστών διορίσθηκε η Τράπεζα Eurobank Ergasias ΑΕ. Εκδόθηκαν 78 εκατομμύρια

ονομαστικές ομολογίες ονομαστικής αξίας €1 η κάθε μία, εκδοθείσες στο άρτιο, με επιτόκιο αναφοράς το euribor.

Το ομολογιακό δάνειο ασφαρίζεται με Α' τάξεως υποθήκη επί των ακινήτων της Εταιρείας.

Παρακάτω παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις μισθώσεων και η κίνηση τους για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2020 για την Εταιρεία:

|                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020</b>    | <b>2.577.590</b> |
| Προσθήκες μισθώσεων                  | 539.140          |
| Τόκοι                                | 113.864          |
| Πληρωμές μισθώσεων (χρεολύσιο)       | (1.183.392)      |
| Πληρωμές τόκων                       | (113.672)        |
| <b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020</b>   | <b>1.933.530</b> |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 965.106          |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων | 968.424          |

Οι ημερομηνίες λήξης των δανείων της Εταιρείας, έχουν ως εξής :

| <b>Δανειακές υποχρεώσεις την 31/12/2020</b> | <b>Υποχρεώσεις μισθώσεων</b> | <b>Τραπεζικός δανεισμός</b> | <b>Ομολογιακά δάνεια</b> | <b>Δανειακές Υποχρεώσεις</b> |
|---|------------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Εως 1 έτους                                 | 965.106                      | 54.441.933                  | 0                        | <b>55.407.039</b>            |
| Μεταξύ 1 έτους και 2 ετών                   | 748.631                      | 0                           | 0                        | <b>748.631</b>               |
| Μεταξύ 2 ετών και 3 ετών                    | 166.719                      | 0                           | 78.183.407               | <b>78.350.126</b>            |
| Μεταξύ 3 ετών και 4 ετών                    | 53.074                       | 0                           | 0                        | <b>53.074</b>                |
|   | <b>1.933.530</b>             | <b>54.441.933</b>           | <b>78.183.407</b>        | <b>134.558.870</b>           |

#### 16. Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

|                                 | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ρύθμιση Clawback ετών 2013-2019 | 7.858.160         | 0                 |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                   | <b>7.858.160</b>  | <b>0</b>          |

Με την υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 77678 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 5394 Β' /08-12-2020) και με βάση τα οριζόμενα στο άρθρο 3 της υπ. αριθμ. Β2β/Γ.Π.οικ. 66319 απόφασης του Υπουργού Υγείας (ΦΕΚ 4613 Β'/19-10-2020), η εταιρεία προέβη σε ρύθμιση ποσού clawback των χρήσεων 2013-2019, ποσού € 8,7 εκ., σε 120 ισόποσες μηνιαίες δόσεις εκ των οποίων ποσό € 7,8 εκ. πρόκειται να συμψηφιστεί / διακανονιστεί σε διάστημα μεγαλύτερο των 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς και ως εκ τούτου έχει ταξινομηθεί στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### 17. Προμηθευτές και Λοιπές Υποχρεώσεις

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

|  | <u>31.12.2020</u> | <u>31.12.2019</u> |
|--|-------------------|-------------------|
| Προμηθευτές                            | 9.485.208         | 7.713.086         |
| Υποχρεώσεις από παρακρατημένους φόρους | 1.178.650         | 1.049.583         |

|                         |                   |                   |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 1.297.616         | 1.367.950         |
| Λοιπές υποχρεώσεις      | 2.378.791         | 1.481.616         |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>           | <b>14.340.265</b> | <b>11.612.235</b> |

Στο κονδύλι «Λοιπές υποχρεώσεις» περιλαμβάνεται το βραχυπρόθεσμο μέρος της ρύθμισης του Clawback ετών 2013-2019 ποσού € 0,9 εκ..

## 18. Κύκλος Εργασιών

Οι πωλήσεις αναλύονται ως εξής:

|  |                   |                   |
|--|-------------------|-------------------|
|  | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
| Έσοδα από εσωτερικούς ασθενείς                           | 39.309.687        | 41.072.168        |
| Έσοδα από εξωτερικούς ασθενείς                           | 11.486.698        | 9.957.939         |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>  | <b>50.796.385</b> | <b>51.030.107</b> |
| Ποσά επιστροφής "Rebate" και "Claw-back"                 | (4.243.954)       | (5.984.312)       |
| <b>Κύκλος Εργασιών μετά από "Rebate" και "Claw-back"</b> | <b>46.552.431</b> | <b>45.045.795</b> |

Από 1.1.2016 ο καταλογισμός και η παρακράτηση του Rebate γίνεται σε μηνιαία βάση και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης επιβαρύνθηκαν κατά € 1,79 εκατ.(2019: € 2,18 εκατ). Στην τρέχουσα χρήση καταγράφηκε μείωση των εσόδων λόγω Clawback & Rebate, συνολικού ύψους € 4,2 εκατ., το οποίο υπολογίσθηκε με την εφαρμογή των νέων ποσοστών επιστροφής που γνωστοποιήθηκαν για το α' εξάμηνο του 2020.

## 19. Λειτουργικά Έξοδα

Τα λειτουργικά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

|                             | <b>01.01 - 31.12.2020</b> |                        |                       |
|-----------------------------|---------------------------|------------------------|-----------------------|
|                             | <b>Κόστος υπηρεσιών</b>   | <b>Έξοδα Διοίκησης</b> | <b>Έξοδα Διάθεσης</b> |
| Κόστος αναλώσεων            | (13.901.923)              | (140.423)              | 0                     |
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού  | (20.658.889)              | (6.900.716)            | (13.349)              |
| Αμοιβές & έξοδα τρίτων      | (4.145.921)               | (673.431)              | (28.700)              |
| Παροχές τρίτων              | (2.101.255)               | (363.538)              | (1.709)               |
| Φόροι - τέλη                | (266.137)                 | (682.391)              | (651)                 |
| Διάφορα έξοδα               | (1.302.541)               | (731.012)              | (19.515)              |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | (3.356.627)               | (372.959)              | 0                     |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>               | <b>(45.733.293)</b>       | <b>(9.864.470)</b>     | <b>(63.924)</b>       |
|                             |                           |                        | <b>(55.661.687)</b>   |
|                             | <b>01.01 - 31.12.2019</b> |                        |                       |
|                             | <b>Κόστος υπηρεσιών</b>   | <b>Έξοδα Διοίκησης</b> | <b>Έξοδα Διάθεσης</b> |
| Κόστος αναλώσεων            | (12.856.902)              | (64.049)               | 0                     |
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού  | (21.158.969)              | (6.581.469)            | (129.756)             |
| Αμοιβές & έξοδα τρίτων      | (4.026.140)               | (897.671)              | (111.679)             |
| Παροχές τρίτων              | (2.056.682)               | (378.034)              | (4.151)               |
|                             |                           |                        | <b>(2.438.867)</b>    |

|                             |                     |                    |                  |                     |
|-----------------------------|---------------------|--------------------|------------------|---------------------|
| Φόροι - τέλη                | (243.652)           | (731.927)          | (1.155)          | (976.734)           |
| Διάφορα έξοδα               | (1.361.558)         | (639.895)          | (7.814)          | (2.009.267)         |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | (3.613.126)         | (401.458)          | 0                | (4.014.584)         |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>               | <b>(45.317.029)</b> | <b>(9.694.503)</b> | <b>(254.555)</b> | <b>(55.266.087)</b> |

## 20. Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού

|                                     | <u>01.01 - 31.12.2020</u> | <u>01.01 - 31.12.2019</u> |
|-------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Μισθοί                              | (21.566.024)              | (21.795.067)              |
| Εργοδοτικές εισφορές                | (5.476.873)               | (5.633.845)               |
| Λοιπές παροχές και έξοδα προσωπικού | (13.426)                  | (22.157)                  |
| Αμοιβές μελών Δ.Σ.                  | (185.000)                 | (160.204)                 |
| Αποζημιώσεις απόλυσης               | 0                         | (2.800)                   |
| Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού     | (331.631)                 | (256.120)                 |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                       | <b>(27.572.954)</b>       | <b>(27.870.194)</b>       |

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2020 ήταν 969 άτομα, ενώ την προηγούμενη χρήση η Εταιρεία απασχολούσε προσωπικό 1.002 άτομα.

## 21. Απομείωση Στοιχείων Ενεργητικού

Το ποσό της απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού αναλύεται ως εξής:

|  | <u>01.01 - 31.12.2020</u> | <u>01.01 - 31.12.2019</u> |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Απομείωση αξίας αποθεμάτων                   | (15.147)                  | (5.125)                   |
| Απομείωση αξίας απαιτήσεων από πελάτες       | (358.095)                 | 0                         |
| Ανάκτηση απομείωσης απαιτήσεων από πελάτες   | 0                         | 199.557                   |
| Απομείωση αξίας λοιπών στοιχείων ενεργητικού | (301)                     | (625)                     |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                                | <b>(373.543)</b>          | <b>193.807</b>            |

## 22. Λοιπά Έσοδα / Έξοδα Εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης (καθαρά), αναλύονται ως ακολούθως:

|  | <u>01.01 - 31.12.2020</u> | <u>01.01 - 31.12.2019</u> |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Έσοδα από ενοίκια (πάρκινγκ, κυλικείο) | 717.931                   | 914.470                   |
| Λοιπά παρεπόμενα έσοδα                 | 507.357                   | 154.514                   |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                          | <b>1.225.288</b>          | <b>1.068.984</b>          |

## 23. Χρηματοοικονομικά Έσοδα / (Έξοδα) Καθαρά

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

|                                    | <u>01.01 - 31.12.2020</u> | <u>01.01 - 31.12.2019</u> |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Τόκοι τραπεζικού δανείου & Leasing | (3.743.812)               | (3.459.187)               |
| Προμήθειες & έξοδα τραπεζών        | (287.303)                 | (293.524)                 |

|  |                    |                    |
|--|--------------------|--------------------|
| Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων | (183.407)          | 0                  |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                          | <b>(4.214.522)</b> | <b>(3.752.711)</b> |

## 24. Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με τον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Ν. 4172/2013), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4646/2019 (ΦΕΚ Α'201/12.12.2019) και ισχύει σήμερα, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος των ελληνικών νομικών προσώπων ανέρχεται σε 24% για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2020 και επομένων. Το εισόδημα από μερίσματα φορολογείται από την 1/1/2020 με συντελεστή 5% με την ψήφιση του Ν. 4646/2019.

|                     | <u>01.01 - 31.12.2020</u> | <u>01.01 - 31.12.2019</u> |
|---------------------|---------------------------|---------------------------|
| Τρέχων φόρος        | 0                         | 0                         |
| Αναβαλλόμενος φόρος | (118.702)                 | (673.523)                 |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>       | <b>(118.702)</b>          | <b>(673.523)</b>          |

### Ανάλυση φόρων

| <b>Ζημίες προ φόρων με βάση τα ΔΠΧΑ</b>                                      | <b>01.01-31.12.2020</b> | <b>01.01-31.12.2019</b> |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Αποτελέσματα προ φόρων   | (12.960.094)            | (14.559.510)            |
| Φόρος που αναλογεί   | 3.087.115               | 3.494.282               |
| Αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου για προσωρινές διαφορές προηγούμενων χρήσεων. | 0                       | 0                       |
| Μη αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου για προσωρινές διαφορές τρέχουσας χρήσεως  | (3.087.115)             | (3.574.282)             |
| Μεταβολή φορολογικών συντελεστών   | 0                       | (606.301)               |
| Συμφηφισμός αναβαλλόμενου φόρου προηγούμενων χρήσεων                         | (118.702)               | 12.778                  |
| <b>Φόρος</b>   | <b>(118.702)</b>        | <b>(673.523)</b>        |
| Πραγματικός φορολογικός συντελεστής χρήσης                                   | 0,92                    | 4,63                    |

### Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές και έχει περαιώσει οριστικά όλες τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις μέχρι και τη χρήση του 2009. Η χρήση του 2010 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, αλλά θεωρείται περαιωμένη λόγω του πέρατος της πενταετίας χωρίς να έχει εκδοθεί φύλλο ελέγχου.

Για τις χρήσεις 2011 - 2016, διενεργήθηκαν οι φορολογικοί έλεγχοι από τους εκάστοτε ορκωτούς ελεγκτές, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, όπως ίσχυαν.

Από τη χρήση 2016 και μετά οι έλεγχοι από τους Ορκωτούς Ελεγκτές έγιναν προαιρετικοί, ωστόσο, η Διοίκηση επέλεξε για την Εταιρεία να συνεχίσει τη λήψη του Φορολογικού Πιστοποιητικού από τους σχετικούς ορκωτούς ελεγκτές. Η φορολογική αρχή διατηρεί το δικαίωμα να προχωρήσει σε φορολογικό έλεγχο εντός του θεσπισθέντος πλαισίου, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 36 του Ν.4174/2013.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2019 έχουν εκδοθεί το αντίστοιχα Φορολογικά Πιστοποιητικά Ελέγχου χωρίς επιφυλάξεις.

Για τη χρήση 2020, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Ο έλεγχος αυτός μέχρι σήμερα βρίσκεται σε εξέλιξη και η σχετική έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2020. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### Αναβαλλόμενη Φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος υπολογίζεται για την Εταιρεία με βάση τη μέθοδο της πλήρους υποχρέωσης (liability method) για όλες τις προσωρινές διαφορές που αφορά η κάθε περίπτωση αναβαλλόμενης φορολογίας, με βάση τον ονομαστικό φορολογικό συντελεστή.

Στην παρούσα χρήση, η Εταιρεία αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση (καθαρό ποσό) € 0,1 εκατ. στα αποτελέσματα χρήσης επί των προσωρινών διαφορών μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης και επί μέρους των φορολογικών ζημιών, καθώς η Διοίκηση εκτιμά ότι είναι εύλογα βέβαιος ο συμψηφισμός τους με μελλοντικά φορολογικά κέρδη. Το 2019 είχε αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα χρήσεως αναβαλλόμενος φόρος € 0,7 εκατ., το μεγαλύτερο μέρος του οποίου, ύψους € 0,6 εκατ. προέκυψε από τη μεταβολή των φορολογικών συντελεστών.

### Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις

Η Εταιρεία εμφανίζει στο ενεργητικό της αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις συμψηφισμένες με αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις.

|                        | 2019             | Κίνηση Έτους     |                | 2020             |
|------------------------|------------------|------------------|----------------|------------------|
|                        |                  | Αποτελέσματα     | I.K            |                  |
| Άυλα στοιχεία          | 1.373.717        | (307.812)        |                | 1.065.905        |
| Αποζ. Προσωπικού       | 1.288.887        | (5.548)          | 75.114         | 1.358.453        |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 373.966          | 89.650           |                | 463.616          |
| Επίδικες υποθέσεις     | 690.709          | 84.807           |                | 775.516          |
| Λοιπές υποχρεώσεις     | 93.351           | 64.491           |                | 157.842          |
| Φορολογικές ζημιές     | 1.920.000        | 0                |                | 1.920.000        |
| Ενσώματα Πάγια         | 849.741          | (44.290)         |                | 805.451          |
|                        | <b>6.590.371</b> | <b>(118.702)</b> | <b>75.114</b>  | <b>6.546.783</b> |
|                        | 2018             | Κίνηση Έτους     |                | 2019             |
|                        |                  | Αποτελέσματα     | I.K            |                  |
| Άυλα στοιχεία          | 1.813.846        | (440.129)        |                | 1.373.717        |
| Αποζ. Προσωπικού       | 1.219.967        | (18.167)         | 87.088         | 1.288.887        |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 628.700          | (253.939)        | (795)          | 373.966          |
| Επίδικες υποθέσεις     | 385.085          | 305.624          |                | 690.709          |
| Λοιπές υποχρεώσεις     | 10.635           | 82.716           |                | 93.351           |
| Φορολογικές ζημιές     | 2.000.000        | (80.000)         |                | 1.920.000        |
| Ενσώματα Πάγια         | 927.017          | (269.627)        | 192.351        | 849.741          |
|                        | <b>6.985.250</b> | <b>(673.523)</b> | <b>278.644</b> | <b>6.590.371</b> |



## 25. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων της, η Εταιρεία συναλλάσσεται με άλλες εταιρείες του Ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς. Όλες οι συναλλαγές με τη μητρική και τα συνδεδεμένα μέρη είναι αντικειμενικές και διενεργούνται κάτω από κανονικές συνθήκες με τους συνήθεις εμπορικούς όρους.

Η ανάλυση των συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη για τις περιόδους 01.01-31.12.2020 & 01.01-31.12.2019 έχει ως εξής:

|                                   | 31.12.2020     |                    | 01.01.2020 - 31.12.2020 |                  |
|-----------------------------------|----------------|--------------------|-------------------------|------------------|
|                                   | Απαιτήσεις     | Υποχρεώσεις        | Έσοδα                   | Έξοδα            |
| Μητρική                           | 700.010        | 132.025.628        | 160.868                 | 3.803.217        |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη            | 9.089          | 2.741.730          | 12.833                  | 257.030          |
| Αμοιβές & αποζημιώσεις μελών Δ.Σ. | 0              | 0                  | 0                       | 185.000          |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                     | <b>709.099</b> | <b>134.767.358</b> | <b>173.701</b>          | <b>4.245.247</b> |

  

|                                   | 31.12.2019     |                    | 01.01.2019 - 31.12.2019 |                  |
|-----------------------------------|----------------|--------------------|-------------------------|------------------|
|                                   | Απαιτήσεις     | Υποχρεώσεις        | Έσοδα                   | Έξοδα            |
| Μητρική                           | 863.412        | 124.096.403        | 36.399                  | 3.787.142        |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη            | 26.516         | 3.714.364          | 0                       | 309.365          |
| Αμοιβές & αποζημιώσεις μελών Δ.Σ. | 0              | 0                  | 0                       | 160.204          |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                     | <b>889.928</b> | <b>127.810.767</b> | <b>36.399</b>           | <b>4.256.711</b> |

## 26. Επίδικες Υποθέσεις

Κατά της εταιρείας έχουν ασκηθεί αγωγές για αποκατάσταση περιουσιακής ζημίας, αποζημίωσης αστικής επαγγελματικής ευθύνης ιατρών και αποζημίωσης ηθικής βλάβης καθώς και για την αναγνώριση νομής και επικουρικών αιτημάτων συνολικού αιτούμενου ποσού 156 εκ. ευρώ εκ των οποίων ποσό 142,1 εκ. ευρώ αφορούσαν το Κ.Ι.Ε.Ν.

Στο πλαίσιο αυτό, λαμβάνοντας υπόψη τις εισηγήσεις της νομικής υπηρεσίας για τις απαραίτητες νομικές ενέργειες που πρέπει να ακολουθηθούν καθώς και την εκτίμηση για την πιθανότητα ευδοκίμησης των ενεργειών αυτών, κατά την 31 Δεκεμβρίου 2020, έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτές τις επίδικες υποθέσεις συνολικής αξίας € 3,52 εκατ..

|                                   | 01.01 -<br>31.12.2020 | 01.01 -<br>31.12.2019 |
|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις | 3.518.349             | 3.260.663             |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b>3.518.349</b>      | <b>3.260.663</b>      |

## 27. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρείας πέραν των όσων αναλύονται στις σημειώσεις 24 και 26.

## 28. Αμοιβές Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2020 και 2019 οι αμοιβές των νόμιμων ορκωτών ελεγκτών λογιστών (Deloitte) της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

|                               | <u>01.01 -<br/>31.12.2020</u> | <u>01.01 -<br/>31.12.2019</u> |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Τακτικός Υποχρεωτικός έλεγχος | 53.400                        | 53.100                        |
| Φορολογικός έλεγχος           | 13.200                        | 13.500                        |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                 | <b>66.600</b>                 | <b>66.600</b>                 |

## 29. Γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Το υπουργείο Υγείας μετά από τη δική του αξιολόγηση, επέλεξε το νοσοκομείο Ερρίκος Ντυνάν για τις εφημερίες του, ώστε να αποσυμφορηθεί η κατάσταση στα δημόσια νοσοκομεία. Και αναμφίβολα πρόκειται για μια επιλογή από την επίσημη Πολιτεία που επιβεβαιώνει το υψηλό επίπεδο ποιότητας, πληρότητας και ασφάλειας των υπηρεσιών του Ερρίκος Ντυνάν. Για πρώτη φορά στα χρονικά ένα ιδιωτικό νοσοκομείο εφημερεύει με όλες τις ειδικότητές του για non - covid περιστατικά, μέσα στο πλαίσιο εφημεριών του Εθνικού Συστήματος Υγείας. Κατά τη διάρκεια των εφημεριών του Ε.Σ.Υ. αντιμετωπίστηκαν περισσότερα από 5.900 περιστατικά και νοσηλεύθηκαν περίπου 1.800 ασθενείς. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι η περίοδος αβεβαιότητας που διανύουμε, λόγω του COVID-19, ενδέχεται να οδηγήσει σε μείωση του όγκου των παρεχόμενων υπηρεσιών και να επηρεάσει τα οικονομικά της μεγέθη. Στην παρούσα φάση δεν μπορεί να ποσοτικοποιηθεί η εν λόγω επίδραση, η οποία αναμφίβολα συναρτάται με τη χρονική διάρκεια που ενδεχομένως απαιτηθεί για την αποκατάσταση των συνθηκών ομαλότητας σε παγκόσμιο και τοπικό επίπεδο. Η Εταιρεία έχει λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα με γνώμονα την προστασία της υγείας των εργαζομένων της και παράλληλα, στο βαθμό που αυτό είναι εφικτό, τη διασφάλιση της απρόσκοπτης συνέχισης της παροχής υψηλού επιπέδου υπηρεσιών υγείας.

Με το άρθρο 120 του Ν. 4799/2021 ( ΦΕΚ 78/Α/18-5-2021) αποφασίσθηκε η μείωση του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων . Συγκεκριμένα η περ. α' της παρ. 1 του άρθρου 58 του Κ.Φ.Ε. (ν. 4172/2013, Α' 167) και διαμορφώνεται πλέον ως εξής: «1. α) Τα κέρδη από επιχειρηματική δραστηριότητα που αποκτούν τα νομικά πρόσωπα και οι νομικές οντότητες που τηρούν διπλογραφικά βιβλία, εξαιρουμένων των πιστωτικών ιδρυμάτων, φορολογούνται με συντελεστή είκοσι τέσσερα τοις εκατό (24%) για τα εισοδήματα των φορολογικών ετών 2019 και 2020. Για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021 και εφεξής ο συντελεστής του προηγούμενου εδαφίου μειώνεται σε είκοσι δύο τοις εκατό (22%).»

Δεν υπάρχουν άλλα αξιοσημείωτα γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού.

Αθήνα, 24 Ιουνίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Θεμιστοκλής Β. Χαραμής  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 512149

Αλέξανδρος Ι. Πανεθυμιτάκης  
Α.Δ.Τ ΑΟ 015091

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Γεώργιος Παπαδόπουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 597795

Κωνσταντίνος Κυριακίδης  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 689611  
ΑΡ.ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 97790 Α' ΤΑΞΗΣ