



**ΗΜΙΘΕΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ-ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

(πρώην NEW EVOLUTION ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ Α.Ε.)

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 006502201000

ΕΔΡΑ : ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 107, 11526 ΑΘΗΝΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ

από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

(δημοσιευόμενα βάσει του Κ.Ν. 2190/20 όπως έχουν αντικατασταθεί από τα άρθρα 150-154 του Ν. 4548/2018 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Λ.Π.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΗΜΙΘΕΑ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΝΟΣΗΛΕΥΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΚΑΙ ΙΑΤΡΙΚΩΝ-ΔΙΑΓΝΩΣΤΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΣΥΝΑΦΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση στο διαδικτυακό www.piraeusbank.gr, όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

Αρμόδια Εποπτεύουσα Αρχή:	Περιφέρεια Αττικής	Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων	10/09/2019
Διεύθυνση διαδικτύου:	http://www.dunant.gr/	Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Μπαρόλιας Ανδρέας
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	Χαραμής Θεμιστοκλής - Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Φουρλής Βασιλείος - Αντιπρόεδρος Πανεθυμιάκης Αλέξανδρος - Μέλος Χαραλαμπίκης Αριστοτέλης - Μέλος	Ελεγκτική εταιρεία:	Deloitte Α.Ε. Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
		Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη με έμφαση θέματος

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31.12.2018	31.12.2017
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	102.813.808	83.609.838
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	409.099	346.549
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	6.985.250	5.111.121
Αποθέματα	1.089.057	964.518
Απαιτήσεις από πελάτες	12.815.296	9.380.849
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.721.494	2.347.475
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.191.762	1.737.187
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	128.025.766	103.497.538
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	170.000	170.000
Διαφορά υπέρ το άρτιο	81.728.792	81.728.792
Διαφορά υπέρ το άρτιο	14.426.332	0
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης	(105.997.982)	(101.407.815)
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας (α)	(9.672.858)	(19.509.022)
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	85.263.351	85.509.718
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	39.468.007	23.768.295
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12.967.265	13.728.547
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	137.698.623	123.006.560
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	128.025.766	103.497.538

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	01.01.2018 - 31.12.2018	01.01.2017 - 31.12.2017
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Ζημιές προ φόρων	(11.322.122)	(18.700.162)
Πλέον / μείον προσαρμογές για :		
Αποσβέσεις (Πιστωτικοί) / χρεωστικοί τόκοι	3.267.811	2.877.896
Προβλέψεις	3.010.174	3.051.675
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	(131.745)	(81.861)
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	(4.045.862)	(2.572.009)
(Μείωση)/ αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(1.466.956)	2.851.556
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(3.436.646)	(2.987.940)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(13.070.344)	(11.204.860)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(1.549.222)	(1.138.421)
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(1.549.222)	(1.138.421)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0
Εισπράξεις από αναληφθέντα δάνεια	33.375.951	103.675.000
Εξοφλήσεις δανείων	(18.528.003)	(90.804.823)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(773.807)	(573.116)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	14.074.141	12.297.061
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	(545.426)	(46.220)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	1.737.187	1.783.407
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	1.191.762	1.737.187

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2017
Σύνολο κύκλου εργασιών	44.146.147	35.867.723
Μικτές ζημιές	(112.267)	(3.875.085)
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(8.081.570)	(15.474.984)
Ζημιές προ φόρων	(11.322.122)	(18.700.162)
Φόρος εισοδήματος	6.681.304	5.211.638
Ζημιές μετά από φόρους	(4.640.818)	(13.488.524)
Λοιπά συνολικά έσοδα	14.476.983	(229.489)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (ζημιές) μετά από φόρους	9.836.165	(13.718.019)
Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - Βασικά (σε €)	(10,92)	(31,74)
Ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	(3.425.320)	(7.780.938)

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε €)

	31.12.2018	31.12.2017
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης χρήσης (01.01.2018 και 2017 αντίστοιχα)	(19.509.022)	(5.791.010)
Κέρδη / (Ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(4.640.818)	(13.488.524)
Επίδραση αλλαγής λογιστικών πολιτικών (υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9)	(59.612)	0
Κέρδη / (Ζημιές) που αναγνωρίστηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση	14.536.594	(229.489)
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης χρήσης (31.12.2018 και 2017 αντίστοιχα)	(9.672.858)	(19.509.022)

Αθήνα 05 Σεπτεμβρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Θεμιστοκλής Β. Χαραμής Α.Δ.Τ. ΑΚ 512149	Αλέξανδρος Ι. Πανεθυμιάκης Α.Δ.Τ. ΑΟ 015091	Σπυρίδων Η. Κολιάτσας Α.Δ.Τ. ΑΚ 088470 ΑΡ. ΑΔ. Ο.Ε.Ε. 29244 Α' ΤΑΞΗΣ

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

1. Έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που υιοθέτησε η Εταιρεία βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) και οι οποίες δεν έχουν μεταβληθεί σε σχέση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017.
2. Ανάλυση για τις ανέλεγκτες χρήσεις της Εταιρείας παρατίθεται στη Σημείωση 22 των οικονομικών καταστάσεων.
3. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εισηγμένης "ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.", με έδρα την Ελλάδα. Στην Εταιρεία μετέχει η "ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε." με ποσοστό 100%.
4. Υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που δεν αναμένεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Ανάλυση παρατίθεται στη Σημείωση 24 των οικονομικών καταστάσεων.
5. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.12.2018 ήταν 1.012 άτομα, ενώ την προηγούμενη χρήση η Εταιρεία απασχολούσε προσωπικό 963.
6. Επί των ενσωμάτων παγίων της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη.
7. Κατά την 31.12.2018, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο (1/2) του μετοχικού της κεφαλαίου, οπότε συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018.
8. Τα ποσά των εσόδων και των εξόδων της Εταιρείας από 01.01 - 31.12.2018 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και των υποχρεώσεων στις 31.12.2018 που προέκυψαν από συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες (εταιρείες του ομίλου ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε.) και μέλη της Διοίκησης έχουν ως εξής :

	Ποσά σε Ευρώ
α) Εισροές	37.075
β) Εκροές	3.620.783
γ) Απαιτήσεις	1.202.412
δ) Υποχρεώσεις	119.955.381
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	133.119
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0